

DECRETO Nº 155. /2020

DE 25 DE JUNHO DE 2.020


*“Dispõe sobre **AQUISIÇÃO** de Área Pública desafetada, aprova **REMEMBRAMENTO** e **DESMEMBRAMENTO** e dá outras providências.”*

O Prefeito Municipal de Alexânia, Estado de Goiás, no uso de suas atribuições legais, tendo em vista o que consta do Processo Administrativo nº. 1137/2017, de **AQUISIÇÃO DE ÁREA PÚBLICA DESAFETADA, REMEMBRAMENTO e DESMEMBRAMENTO**.

DECRETA:

**Art. 1º.** – Fica adquirido pela **Sra. ROSALINA ALVES SANTIAGO e MARIA DA COSTA FREIRE**, nos termos da Lei Municipal nº. 1.052/2009 e do Decreto Municipal nº. 0600/2009, a Área Pública desafetada medindo **138,93m<sup>2</sup>**, localizada na Quadra 18, Loteamento Alexânia, com as seguintes confrontações:

I – Área Pública Desafetada – Características: **138,93m<sup>2</sup>**. Frente para a Rua 22, medindo 14,50m; Fundos para o Lote 35, medindo 14,57m; lado direito para o Lote 36, medindo 9,56m; lado esquerdo para o lote 34, medindo 9,56m.



**Art. 2º.** – A Área Pública desafetada medindo **138,93m<sup>2</sup>** será **REMEMBRADA** ao Lote 35 da Quadra 18, Loteamento Alexânia, de modo que o lote supracitado, quando lembrado à área pública possuirá uma área de **588,93m<sup>2</sup>**, com as seguintes confrontações:

I – LOTE 35 – Características: Área de **588,93m<sup>2</sup>**. Frente para a Rua 22, medindo 14,50m; fundos para o Lote 10, medindo 14,80m; lado direito para o Lote 36, medindo 40,40m; lado esquerdo para o Lote 34, medindo 40,00m.

**Art. 3º.** – Fica o Lote localizado na Quadra 18 com uma área de **588,93m<sup>2</sup>**, desmembrado em 02 módulos com os seguintes limites e confrontações;

#### I - LOTE 35-A

**Lote 35-A** - Características: **294,46m<sup>2</sup>**. Frente para a Rua 22, medindo 7,30m; Fundos para o Lote 10, medindo 7,40m; Lado direito para o Lote 35-B, medindo 40,20m; Lado esquerdo para o Lote 34, medindo 40,00m.

#### II - LOTE 35-B

**Lote 35-B** - Características: **294,46m<sup>2</sup>**. Frente para a Rua 22, medindo 7,20m; Fundos para o Lote 10, medindo 7,40m; Lado direito para o Lote 36, medindo 40,40m; Lado esquerdo para o Lote 35-A, medindo 40,20m.

**Parágrafo Único** – Os lotes 35-A e 35-B estão localizados dentro do perímetro da ZUM 2 (Zona de Uso Misto 2), conforme expressam o Plano Diretor e a Lei de Uso e Ocupação do Solo Urbano, e assim sendo, as futuras edificações neste lote deverão seguir os padrões urbanísticos designados para esta Zona.

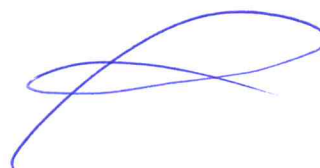


**Art. 4º.** – Este Decreto deverá ser Registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Alexânia – GO, nos termos do Art. 2º, IV da Lei Municipal nº. 1.052/2009 cumulado com o Art. 8º do Decreto Municipal nº. 0600/2009.

**Art. 5º.** – Nos termos do Art. 18 da Lei Federal 6.766/1979, o presente desmembramento deverá ser submetido ao Cartório de Registro Imobiliário dentro de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação.

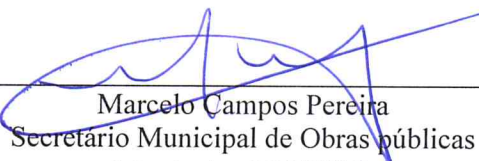
**Art. 6º.** – Este Decreto entrará em vigor na presente data, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Alexânia,  
Estado de Goiás, aos 25 dias do mês Junho do  
ano de 2.020.



---

Allysson Silva Lima  
Prefeito Municipal



---

Marcelo Campos Pereira  
Secretário Municipal de Obras públicas  
Matricula nº 34/2018

Publicado nesta data no site oficial da  
Prefeitura Municipal de Alexânia,  
Alexânia/GO 25/06/2020



---

Secretária Administrativa

www.alexania.go.gov.br