



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS – SMOP**

**DECRETO Nº18 /2021**

**DE 18 DE FEVEREIRO DE 2021.**

*“Dispõe sobre aprovação de  
DESMEMBRAMENTO e dá outras  
providências.”*

O Prefeito Municipal de Alexânia, Estado de Goiás, no uso de suas atribuições legais, tendo em vista o que consta do Procedimento Administrativo nº. 5843/2020, de **DESMEMBRAMENTO** de Terreno de propriedade de **ALAIDE BATISTA CASTELO E OUTRA**.

**DECRETA:**

**Art. 1º.** – Fica aprovado o croqui e Memorial Descritivo de Desmembramento do Lote 20 (vinte), da Quadra 06 (seis) - Condomínio das Nascentes, neste município, de propriedade da Sra. **ALAIDE BATISTA CASTELO E OUTRA**.

**Art. 2º.** – Pelo presente Desmembramento do Lote 20, situado na Alameda Jatobá, da Quadra 06 – Condomínio das Nascentes, neste município, com área total de 1.000,20m<sup>2</sup>, será desmembrado em dois (02) módulos sendo os Lotes com as seguintes características:

**LOTE 20**

**LOTE 20:** Frente para a Alameda Jatobá medindo 16,67m; lado direito para o lote 21, medindo 30,00m; fundo para o lote 16, medindo 16,67m; lado esquerdo para os lotes 18 e 19, medindo 30,00m.  
**Área: 500,10m<sup>2</sup>.**

**LOTE 21**

**LOTE 21:** Frente para a Alameda Jatobá, medindo 16,67m; lado direito para o lote 22, medindo 30,00m; fundo para o lote 15, medindo 16,67m; lado esquerdo para o Lote 20, medindo 30,00m.  
**Área: 500,10 m<sup>2</sup>.**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS – SMOP**

**Art. 3º.** – Os lotes **20 e 21** estão localizados dentro do perímetro **ZEIUA** (Zona de Interesse Turístico e Ambiental), conforme expressam o Plano Diretor e a Lei de Uso e Ocupação do Solo Urbano, e assim sendo, as futuras edificações nesses lotes deverão seguir aos padrões urbanísticos designados para essa Zona.

**Art. 4º.** – Nos termos do Art. 18 da Lei Federal 6.766/1979, o presente desmembramento/remembramento deverá ser submetido ao Cartório de Registro Imobiliário dentro de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação.

**Art. 5º.** – Este Decreto entrará em vigor na presente data, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Alexânia, Estado de Goiás, aos 18 dias do mês de Fevereiro do ano de 2.021.

Allysson Silva Lima  
Prefeito Municipal

Fábio Barbosa Gomes  
Secretaria Municipal de Obras Públicas.  
Port. 002/2021

Publicado nesta data no site Oficial da  
Prefeitura Municipal de Alexânia,

Alexânia/GO 18 / 02 / 2021

Secretária Administrativa