



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS – SMOP

DECRETO Nº 053/2021

DE 10 DE MAIO DE 2021.

*“Dispõe sobre aprovação de  
DESMEMBRAMENTO e dá  
outras providências.”*

O Prefeito Municipal de Alexânia, Estado de Goiás, no uso de suas atribuições legais, tendo em vista o que consta do Procedimento Administrativo nº. 6553/2019, de DESMEMBRAMENTO de terreno de propriedade da Sra. **LUCI GOMES LOBO**.

**DECRETA:**

**Art. 1º.** – Fica aprovado o croqui e Memorial Descritivo de Desmembramento do Lote 13 (treze), da Quadra 187 B (cento e oitenta e sete B), do Setor Jardim Esperança, neste Município, de propriedade da Sra. **LUCI GOMES LOBO**.

**Art. 2º.** – Pelo presente Desmembramento, do **Lote 13 (treze), da Quadra 187 B (cento e oitenta e sete B), no Setor Jardim Esperança**, neste Município, com área total de 1.500m<sup>2</sup>, será Desmembrado em dois (3) módulos: Sendo 13-A e 13-B e 13- C com as seguintes características:

**I - LOTE 13-A**

**Lote 13-A** Características: **215,62m<sup>2</sup>**. Frente para a Rua 132, medindo 5,50m; lado direito para o Lote 13-B, medindo 37,50m; fundo para o Lote 10, medindo 6,00m; lado esquerdo para o Lote 12, medindo 37,50m.

**II - LOTE 13-B**

**Lote 13-B** Características: **215,62m<sup>2</sup>**. Frente para a Rua 132, medindo 5,50m; lado direito para o Lote 13- C, medindo 37,50m; fundo para o Lotes 09 e 10, medindo 6,00m; lado esquerdo para o Lote 13-A, medindo 37,50m.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS – SMOP**

**II - LOTE 13-B**

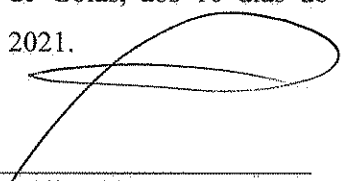
**Lote 13-C** Características: **1.068,76m<sup>2</sup>**. Frente para a Rua 132, medindo 29,00m; lado direito para o Lotes 01, 02, 03 e 04, medindo 37,50m; fundo para o Lotes 07, 08 e 09, medindo 28,00m; lado esquerdo para o Lote 13-B, medindo 37,50m

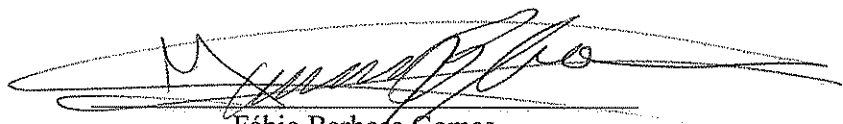
**Art. 3º.** – Os lotes **13-A, 13-B e 13-C** estão localizados dentro do perímetro **ZUP 2** (Zona de Urbanização Prioritária 2), conforme expressam o Plano Diretor e a Lei de Uso e Ocupação do Solo Urbano, e assim sendo, as futuras edificações nesses lotes deverão seguir aos padrões urbanísticos designados para essa Zona.

**Art. 4º.** – Nos termos do Art. 18 da Lei Federal 6.766/1979, o presente desmembramento deverá ser submetido ao Cartório de Registro Imobiliário dentro de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação.

**Art. 5º.** – Este Decreto entrará em vigor na presente data, revogadas as disposições em contrário.


Gabinete do Prefeito Municipal de Alexânia, Estado de Goiás, aos 10 dias do mês de maio do ano de 2021.

  
\_\_\_\_\_  
Allyssoa Silva Lima  
Prefeito Municipal

  
Fábio Barbosa Gomes  
Secretaria Municipal de Obras Públicas.  
Port. 002/2021

Disponível nesta data no site oficial da  
Prefeitura Municipal de Alexânia,

Alexânia/GO 10/05/2021

  
\_\_\_\_\_  
Secretária Administrativa