



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA  
GABINETE DO PREFEITO - GABIN

## DECRETO Nº 114, DE 20 DE JULHO DE 2022

### DISPÕE SOBRE APROVAÇÃO DE REMEMBRAMENTO

O PREFEITO MUNICIPAL DE ALEXÂNIA, ESTADO DE GOIÁS, no uso de suas atribuições legais, tendo em vista o que consta do Procedimento Administrativo nº. 5341/2022 de REMEMBRAMENTO.

#### DECRETA:

**Art. 1º.** – Fica aprovado o croqui e Memorial Descritivo de Remembramento dos lotes 17 e 18 da Quadra 163, situado no Loteamento Alexânia, neste município, de propriedade da **PEDRO MOREIRA FARIA**.

**Art. 2º.** – Pelo presente Remembramento, dos Lotes 17 e 18 da Quadra 163, situados no Loteamento Alexânia, neste município, sendo o Lote 17 com área de 221,25m<sup>2</sup> e o Lote 18 com área de 240,00m<sup>2</sup>, os quais serão lembrados em um módulo com as seguintes características:

#### I - LOTE 17/18

**I - LOTE 17/18** – Características: **461,25m<sup>2</sup>**. Frente para a Avenida JK, medindo 8,00m + 7,57m; fundo para os Lotes 08-A e 08-B, medindo 15,50m; lado direito para o Lote 19, medindo 30,00m; lado esquerdo para o lote 16, medindo 29,00m.

**Parágrafo único** – O Lote 17/18 esta localizados dentro do perímetro da ZUM 3 (Zona de Uso Misto 3), conforme expressam o Plano Diretor e a Lei de Uso e Ocupação do Solo Urbano, e assim sendo, as futuras edificações neste lote deverão seguir os padrões urbanísticos designados para esta Zona.

**Art. 4º.** – Este Decreto deverá ser Registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Alexânia – GO, nos termos do Art. 2º, IV da Lei Municipal nº. 1.052/2009 cumulado com o Art. 8º do Decreto Municipal nº. 0600/2009.

**Art. 5º.** – Nos termos do Art. 18 da Lei Federal 6.766/1979, o presente Remembramento deverá ser submetido ao Cartório de Registro Imobiliário dentro de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação.

**Art. 6º.** – Fica revogado o decreto de nº 116/2000 de 04 de dezembro de 2000.

**Art. 7º.** – Este Decreto entrará em vigor em 20 de julho de 2022, revogadas as disposições em contrário.

Alexânia, 20 de julho do ano de 2022.

aplicado neste ... da  
Prefeitura Municipal de Alexânia,  
Alexânia/GO 20/07/2022

Allysson Silva Lima  
Prefeito Municipal

Secretária Administrativa

Fábíio Barbosa Gomes  
Secretário Municipal de Obras Públicas  
Port.002/2021