



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS – SMOP

## DECRETO Nº 134, DE 19 DE AGOSTO DE 2022

### DISPÕE SOBRE AQUISIÇÃO DE ÁREA PÚBLICA DESAFETADA, APROVA REMEMBRAMENTO

O Prefeito Municipal de Alexânia, Estado de Goiás, no uso de suas atribuições legais, tendo em vista o que consta do Processo Administrativo nº. 6158/2017, de **AQUISIÇÃO DE ÁREA PÚBLICA DESAFETADA e REMEMBRAMENTO**.

#### DECRETA:

**Art. 1º.** – Fica adquirido pelo Sr. **GETÚLIO MORAES LEITE** nos termos da Lei Municipal nº. 1.052/2009 e do Decreto Municipal nº. 0600/2009, a Área Pública desafetada medindo **32,00m<sup>2</sup>**, localizada Quadra 132 (cento e trinta e dois), do Loteamento Alexânia, com as seguintes confrontações:

**I – Área Pública Desafetada** – Características: **32,00m<sup>2</sup>**. Frente para a Avenida 15 de Novembro, medindo 10,00m; fundos para o Lote 20-B, medindo 10,00m; lado direito para o Lote 01, medindo 3,20m; lado esquerdo para o lote 20-A, medindo 3,20m.

**Art. 2º.** – A Área Pública desafetada medindo **32,00m<sup>2</sup>** será **REMEMBRADA** ao Lote 20-B, da Quadra 132 (cento e trinta e dois), Loteamento Alexânia, de modo que o Lote supracitado, quando lembrado à área pública possuirá uma área de **257,00m<sup>2</sup>**, com as seguintes confrontações:

#### **I – LOTE 20-B**

**I – LOTE 20-B** – Características: Área de **257,00m<sup>2</sup>**. Frente para a Avenida 15 de Novembro, medindo 10,00m; fundos para o Lote 02, medindo 10,00m; lado direito para o Lote 01, medindo 25,70m; lado esquerdo para o Lote 20-A, medindo 25,70m.

**Parágrafo Único – O Lote 20-B,** está localizado dentro do perímetro da **ZUM1 (Zona de Uso Misto 1)**, conforme expressam o Plano Diretor e a Lei de Uso e Ocupação do Solo Urbano, e assim sendo, as futuras edificações neste lote deverão seguir os padrões urbanísticos designados para esta Zona.

**Art. 4º.** – Este Decreto deverá ser Registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Alexânia – GO, nos termos do Art. 2º, IV da Lei Municipal nº. 1.052/2009 cumulado com o Art. 8º do Decreto Municipal nº. 0600/2009.

**Art. 5º.** – Nos termos do Art. 18 da Lei Federal 6.766/1979, o presente desmembramento deverá ser submetido ao Cartório de Registro Imobiliário dentro de 180 dias, sob pena de caducidade da aprovação.

**Art. 6º.** – Fica revogado o decreto de nº 108/2022 de 04 de julho de 2018.

**Art. 7º.** – Este Decreto entrará em vigor em 19 de agosto de 2022, revogadas as disposições em contrário.

Alexânia – GO, 19 de agosto de 2022.

---

Allysson Silva Lima  
Prefeito Municipal

---

Fábio Barbosa Gomes  
Secretaria Municipal de Obras Públicas.  
Port.002/2021

Publicado nesta data no site oficial da  
Prefeitura Municipal de Alexânia,  
Alexânia/GO 19 / 08 / 2022