



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA

### CHAMADA PÚBLICA Nº. 004/2023

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE EVENTUAIS PROPRIETÁRIOS E TERCEIROS INTERESSADOS Nº. 003/2023

Processo Administrativo nº. 4271/2021

### REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DO SETOR GERALDO JAIME (Em cumprimento ao disposto no § 1º. do art. 31 da Lei Federal nº. 13.465/2017)

O **MUNICÍPIO DE ALEXÂNIA/GO**, inscrito no CNPJ sob o nº. 01.298.975/0001-00, com sede administrativa à Avenida 15 de Novembro, Área Especial, Nº. 06, Setor Central, em Alexânia/GO, CEP 72930-000, neste ato representado pelo Prefeito do Município de Alexânia/GO, Dr. Allysson Silva Lima, inscrito no CPF sob o nº. 001.290.491-07, e o **INSTITUTO NACIONAL DE ACESSO À MORADIA SEGURA – INAMS**, inscrito no CNPJ sob o nº. 23.173.395/0001-20, com sede na Rua Francisco da Luz Bastos, Quadra 48, Lote 03, Jundiá, Anápolis/GO, CEP 75110-270, por intermédio de sua diretoria gestora, neste ato representada pelo Dr. Wilton Martins de Oliveira, OAB/GO nº. 37.797, em cumprimento ao disposto no § 1º. do art. 31 da Lei Federal nº. 13.465/2017, **NOTIFICAM** os titulares de domínio, os responsáveis e especialmente os proprietários e terceiros interessados quanto à imóveis localizados no **SETOR GERALDO JAIME NO MUNICÍPIO DE ALEXÂNIA/GO** não encontrados para, querendo, **apresentem manifestação de interesse, concordância ou impugnação**, no prazo de até 30 (trinta) dias, contado da data de publicação deste Edital. **A ausência de manifestação implicará na perda de eventual direito que tenha sobre os referidos imóveis, objetos de Regularização Fundiária Urbana por Interesse Social (REURB-S), em execução neste Município, nos termos do § 6º. do art. 31 da Lei Federal nº. 13.465/2017.**

**Data da publicação do Edital:** 12/06/2023.

**Período de apresentação de manifestação de interesse, concordância ou impugnação:** de segunda-feira à sexta-feira, exceto nos feriados e dias de ponto facultativo, das 08h00 (oito horas) as 18h00 (dezoito horas), do dia 13/06/2023 até o dia 13/07/2023 (horário de Brasília).

**Local de apresentação de manifestação de interesse, concordância ou impugnação:** Protocolo da Prefeitura Municipal de Alexânia/GO, localizado na Avenida 15 de Novembro, Área Especial, Nº. 06, Setor Central, CEP 72930-000, em Alexânia/GO.

### ÁREA

**Tamanho:** 29,7795ha (297.794,77m<sup>2</sup>).



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA

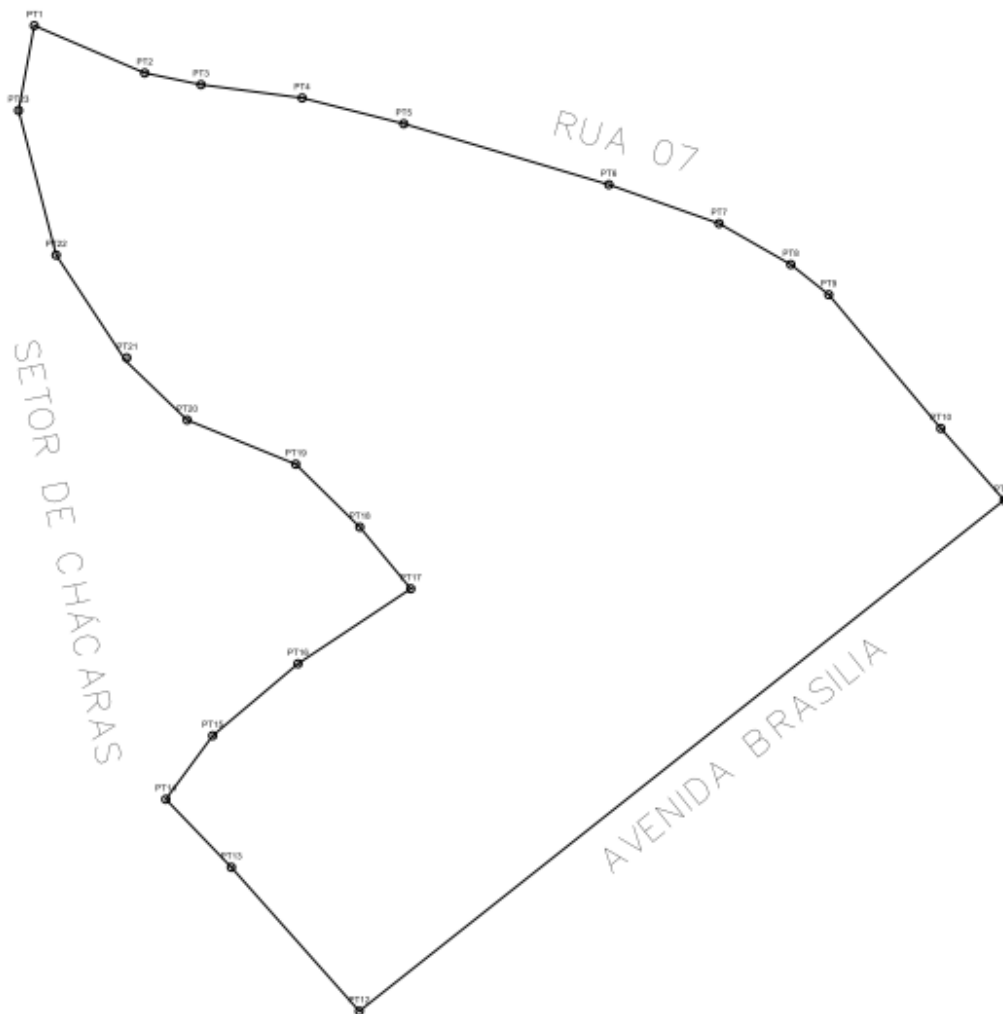
**Perímetro:** 2.608,984m.

**Descrição: AO NORTE:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PT1**, de coordenadas **N 8.219.926,8465m** e **E 766.433,4744m**; deste, segue confrontando com RUA 07, com os seguintes azimutes e distâncias: **113°14'20"** e **95,406m** até o vértice **PT2**, de coordenadas **N 8.219.889,2023m** e **E 766.521,1400m**; **101°40'22"** e **45,597m** até o vértice **PT3**, de coordenadas **N 8.219.879,9771m** e **E 766.565,7940m**; **97°31'16"** e **80,976m** até o vértice **PT4**, de coordenadas **N 8.219.869,3779m** e **E 766.646,0733m**; **104°13'42"** e **83,216m** até o vértice **PT5**, de coordenadas **N 8.219.848,9246m** e **E 766.726,7364m**; **106°32'37"** e **169,783m** até o vértice **PT6**, de coordenadas **N 8.219.800,5798m** e **E 766.889,4913m**; **109°26'56"** e **92,764m** até o vértice **PT7**, de coordenadas **N 8.219.769,6925m** e **E 766.976,9618m**; **119°45'31"** e **65,546 m** até o vértice **PT8**, de coordenadas **N 8.219.737,1588m** e **E 767.033,8638m**; **128°32'28"** e **38,495m** até o vértice **PT9**, de coordenadas **N 8.219.713,1731m** e **E 767.063,9734m**; **140°02'45"** e **138,475m** até o vértice **PT10**, de coordenadas **N 8.219.607,0240m** e **E 767.152,8989m**; **138°33'30"** e **75,910m** até o vértice **PT11**, de coordenadas **N 8.219.550,1198m** e **E 767.203,1405m**; deste, segue confrontando com AVENIDA BRASÍLIA, com os seguintes azimutes e distâncias: **231°35'10"** e **653,100m** até o vértice **PT12**, de coordenadas **N 8.219.144,3231m** e **E 766.691,4089m**; deste, segue confrontando com SETOR DE CHÁCARAS, com os seguintes azimutes e distâncias: **318°21'45"** e **152,823m** até o vértice **PT13**, de coordenadas **N 8.219.258,5371m** e **E 766.589,8709m**; **316°06'09"** e **74,974m** até o vértice **PT14**, de coordenadas **N 8.219.312,5622m** e **E 766.537,8859m**; **36°23'04"** e **62,709m** até o vértice **PT15**, de coordenadas **N 8.219.363,0461m** e **E 766.575,0846m**; **49°50'14"** e **88,592m** até o vértice **PT16**, de coordenadas **N 8.219.420,1841m** e **E 766.642,7878m**; **56°22'25"** e **107,462m** até o vértice **PT17**, de coordenadas **N 8.219.479,6940m** e **E 766.732,2682m**; **320°25'20"** e **63,515m** até o vértice **PT18**, de coordenadas **N 8.219.528,6488m** e **E 766.691,8013m**; **314°30'25"** e **71,256m** até o vértice **PT19**, de coordenadas **N 8.219.578,5992m** e **E 766.640,9836m**; **292°09'37"** e **93,065m** até o vértice **PT20**, de coordenadas **N 8.219.613,7031m** e **E 766.554,7935m**; **313°53'22"** e **67,341m** até o vértice **PT21**, de coordenadas **N 8.219.660,3887m** e **E 766.506,2620m**; **326°40'40"** e **100,820m** até o vértice **PT22**, de coordenadas **N 8.219.744,6330m** e **E 766.450,8770m**; **345°26'37"** e **118,673m** até o vértice **PT23**, de coordenadas **N 8.219.859,4968m** e **E 766.421,0505m**; **10°27'07"** e **68,486m** até o vértice **PT1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de Brasília, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central n.º. 51°00'**, fuso -22, tendo como *datum* o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA

Desenho simplificado da área:



Quaisquer elementos, informações ou esclarecimentos relativos a este Edital poderão ser obtidos junto à Prefeitura Municipal de Alexânia/GO, localizada na Avenida 15 de Novembro, Área Especial, Nº. 06, Setor Central, CEP 72930-000, em Alexânia/GO, de segunda-feira à sexta-feira, exceto nos feriados e dias de ponto facultativo, das 08h00 (oito horas) as 11h00 (onze horas) e das 14h00 (quatorze horas) as 18h00 (dezoito horas), por meio do telefone (62) 3336-7200 ou do e-mail [contato@alexania.go.gov.br](mailto:contato@alexania.go.gov.br).

Alexânia/GO, 12 de junho de 2023.

**ALLYSSON SILVA LIMA**  
Prefeito do Município de Alexânia/GO

**WILTON MARTINS DE OLIVEIRA**  
Presidente INAMS