

PARECER TÉCNICO

EDITAL TP 002/2016

Refere-se a análise da documentação técnica, apresentada por todas as empresas participantes da licitação realizada no último dia 27 de janeiro. A ordem da análise técnica seguiu conforme se encontra a documentação dentro do processo, foram estudadas de forma imparcial, visando garantir a escolha da empresa detentora de maior capacidade técnica para execução de serviços dentro deste município.

Antes de discorrer sobre as documentações, listo abaixo o significado de algumas siglas que serão identificadas durante a leitura:

- CREA: Conselho Regional de Engenharia e Agronomia;
- CAU: Conselho de Arquitetura e Urbanismo;
- RT: Responsável Técnico (profissional);
- CAT: Certidão de Acervo Técnico;
- ART: Anotação de Responsabilidade Técnica.

AVALIAÇÃO

1. Construtora Dirce Lopes

- Empresa registrada no CREA-GO;
- **RT Declarado:** Engenheira civil Adiane Cristine Fonseca, registrada no CREA-GO;
- **CAT do RT:** Construção de quadra coberta em Pirenópolis-GO, com área total igual a 579,20m², obra atestada pelo órgão público; Construção de UBS em Pirenópolis-GO, com área total igual a 440,00m², obra atestada pelo órgão público; construção de UPA em Pirenópolis-GO, CAT emitida com a obra em andamento e atestada parcialmente pelo órgão público; Reforma de escola municipal em Nazário-GO, com área total de 983,45m², obra atestada pelo órgão público;
- A empresa realizou a visita técnica dentro do período previsto em edital.

2. Master 1000 Empreendimentos

- Empresa registrada no CREA-GO;
- **RT Declarado:** Engenheiro civil Firelenio Wesley Fraga, registrado no CREA-GO.
- **CAT do RT:** Execução parcial de escola de ensino infantil padrão FNDE em Anápolis-GO, com área construída de 1.118,48m², obra atestada pelo órgão público;
- A empresa realizou a visita técnica dentro do período previsto em edital, no entanto, não foi comprovado o vínculo empregatício entre a empresa e o responsável pela visita técnica, Sr. Luiz Marcos Gonçalves, engenheiro eletricitista.

3. Construtora Felix

- Empresa registrada no CREA-GO;
- **RT Declarado:** Engenheiro civil João Paulo Matos Cabral, registrado no CREA-GO;
- **CAT do RT:** Construção de salas na Faculdade Católica de Anápolis, obra atestada pelo contratante;
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital.

4. Primecon Construtora

- Empresa registrada no CREA-GO;
- **RT Declarado:** Engenheiro civil Jorge Luiz de Araujo Pereira Costa, registrado no CREA-GO;
- **CAT do RT:** Construção de creche tipo B padrão FNDE em Pires do Rio-GO, obra atestada pelo órgão público.
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital.

5. MGL Construtora

- Empresa registrada no CREA-GO;
- **RT Declarado:** Engenheiro civil Marciel Eneas Jorge, registrado no CREA-GO;

- **CAT do RT:** Execução de escola infantil pro-infância, com área total de 1.118,48m², em Buritinópolis-GO, obra atestada pelo órgão público; Execução de templo evangélico com área total de 3.059,24m², obra atestada pelo contratante;
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital.

6. Brandão Empreendimentos

- Empresa registrada no CREA-DF;
- **RT Declarado:** Engenheiro Civil João Batista Martins Furtado, registrado no CREA-PA com visto no CREA-DF.
- **CAT do RT:** Construção de uma creche tipo B padrão FNDE, em Formosa-GO, com área construída de 1.211,92m², obra atestada pela órgão público;
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital;
- Não foi apresentado comprovante de pagamento da compra do edital.

7. Axis Serviços de Engenharia

- Empresa registrada no CREA-GO;
- **RT Declarado 1:** Engenheiro civil Jhonny Francis Martins, registrado no CREA-SP, com visto no CREA-GO;
- **RT Declarado 2:** Engenheiro civil Claudio Marcelo Silva Ribeiro, registrado no CREA-GO;
- **CAT do RT 1:** Projeto e Execução de edificação para fins comerciais particular, com área total igual a 1.192,00m²; Projeto e Execução, conjunto arquitetônico, complementar e de infraestrutura em chácara particular. OBS: O dono da chácara em questão é o mesmo dono da empresa Axis Serviços de Engenharia;
- **CAT do RT 2:** Não apresentada;
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital, no entanto, não foi comprovado o vínculo empregatício entre a empresa e o responsável pela visita técnica, Sr. Claudio Marcelo Silva Ribeiro, engenheiro civil.

8. Egrégora Constutora

- Empresa registrada no CAU;
- **RT Declarado:** Arquiteto e Urbanista Antonio Oliveira Rosa, registrado no CAU.
- **CAT do RT:** Execução de ampliação e reforma de creche de propriedade da Granol Indústria, obra atestada pela contratante; Reforma de refeitório, depósito e estacionamento da Granol Indústria, obra devidamente atestada pela contratante;
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital.

9. BEJA Engenharia

- Empresa registrada no CREA-DF;
- **RT Declarado 1:** Engenheiro civil Leonardo Gonçalves Bezerra, registrado no CREA-DF;
- **RT Declarado 2:** Engenheiro eletricitista Acacio Leal Carvalho, certidão de registro não apresentada;
- **CAT do RT 1:** Construção de estrutura metálica, no SESC-DF, com área total de 111,00m², obra atestada pelo contratante; Reforma de um pavimento da Unidade Operacional do SESC-DF, área total de 588,25m², atestada pelo contratante; Obra residencial particular (da própria empresa) com área total de 185,70m²;
- **CAT do RT 2:** Obra de um prédio residencial multipavimentos particular, a CAT apresentada refere-se as competências do engenheiro eletricitista, sendo satisfatória quando analisada o atestado o órgão contratante;
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital.
- OBS: Foram apresentadas dois atestados de obras dos Correios, porém com documentos incompletos, sem a presença da CAT e de todas as ARTs listadas no atestado.

10. HN8 Construtora

- Empresa registrada no CREA-GO;
- **RT 1:** Engenheiro civil Kassio Candido Martins do Vale, registrado no CREA-GO.


- **RT 2:** Engenheiro civil Laerte Formentin, não foi apresentada certidão de registro do profissional no CREA.
- **CAT do RT 1:** Ampliação e reforma do estádio municipal de Abadia de Goiás, obra ainda não concluída, atestado parcial;
- **CAT do RT 2:** Fiscalização de obras públicas em Praia Grande-SP, possui atestados do órgão Público; Construção de salas de aula na UNESP, obra atestada pela contratante; Reforma em condomínio particular, obra atestada pela contratante;
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital;
- A empresa não declarou quem será o RT pela obra, caso seja a vencedora do processo licitatório.

11. MVA Construtora

- Empresa registrada no CREA-GO;
- **RT Declarado:** Engenheira civil Regina Lucia Costa Dias, registrada no CREA-MG com visto no CREA-GO.
- **CAT do RT:** Construção de um PSF em Jataí-GO, obra atestada pelo órgão público; Construção de centro treinamento de servidores municipais em Aparecida de Goiânia-GO, obra atestada pelo órgão público;
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital;

Diante do exposto e caso não seja passível de recurso e correção as pendências apontadas, o departamento de engenharia da SEHOP, recomenda que, sejam habilitadas apenas das empresas **Construtora Dirce Lopes, Construtora Felix, Primecon Construtora, MGL Construtora, Egrégora Construtora e MVA Construtora.**

Alexânia, 02 de fevereiro de 2016.


Jordan Ribeiro Guimarães
Engenheiro Civil
CREA 29788/V-GO

Jordan Ribeiro Guimarães
Assistente Técnico
Dec. 311/2015