



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA

### CHAMADA PÚBLICA Nº. 002/2023

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE EVENTUAIS PROPRIETÁRIOS E TERCEIROS INTERESSADOS Nº. 001/2023

Processo Administrativo nº. 4271/2021

#### REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DO SETOR SUL

(Em cumprimento ao disposto no § 1º. do art. 31 da Lei Federal nº. 13.465/2017)

O **MUNICÍPIO DE ALEXÂNIA/GO**, inscrito no CNPJ sob o nº. 01.298.975/0001-00, com sede administrativa à Avenida 15 de Novembro, Área Especial, Nº. 06, Setor Central, em Alexânia/GO, CEP 72930-000, neste ato representado pelo Prefeito do Município de Alexânia/GO, Dr. Allysson Silva Lima, inscrito no CPF sob o nº. 001.290.491-07, e o **INSTITUTO NACIONAL DE ACESSO À MORADIA SEGURA – INAMS**, inscrito no CNPJ sob o nº. 23.173.395/0001-20, com sede na Rua Francisco da Luz Bastos, Quadra 48, Lote 03, Jundiáí, Anápolis/GO, CEP 75110-270, por intermédio de sua diretoria gestora, neste ato representada pelo Dr. Wilton Martins de Oliveira, OAB/GO nº. 37.797, em cumprimento ao disposto no § 1º. do art. 31 da Lei Federal nº. 13.465/2017, **NOTIFICAM** os titulares de domínio, os responsáveis e especialmente os proprietários e terceiros interessados quanto à imóveis localizados no **SETOR SUL DO MUNICÍPIO DE ALEXÂNIA/GO** não encontrados para, querendo, **apresentem manifestação de interesse, concordância ou impugnação**, no prazo de até 30 (trinta) dias, contado da data de publicação deste Edital. **A ausência de manifestação implicará na perda de eventual direito que tenha sobre os referidos imóveis, objetos de Regularização Fundiária Urbana por Interesse Social (REURB-S), em execução neste Município, nos termos do § 6º. do art. 31 da Lei Federal nº. 13.465/2017.**

**Data da publicação do Edital:** 07/06/2023.

**Período de apresentação de manifestação de interesse, concordância ou impugnação:** de segunda-feira à sexta-feira, exceto nos feriados e dias de ponto facultativo, das 08h00 (oito horas) as 18h00 (dezoito horas), do dia 12/06/2023 até o dia 12/07/2023 (horário de Brasília).

**Local de apresentação de manifestação de interesse, concordância ou impugnação:** Protocolo da Prefeitura Municipal de Alexânia/GO, localizado na Avenida 15 de Novembro, Área Especial, Nº. 06, Setor Central, CEP 72930-000, em Alexânia/GO.

#### ÁREA

**Tamanho:** 8,4356ha (84.356,36m<sup>2</sup>).

**Perímetro:** 1.502,041m.



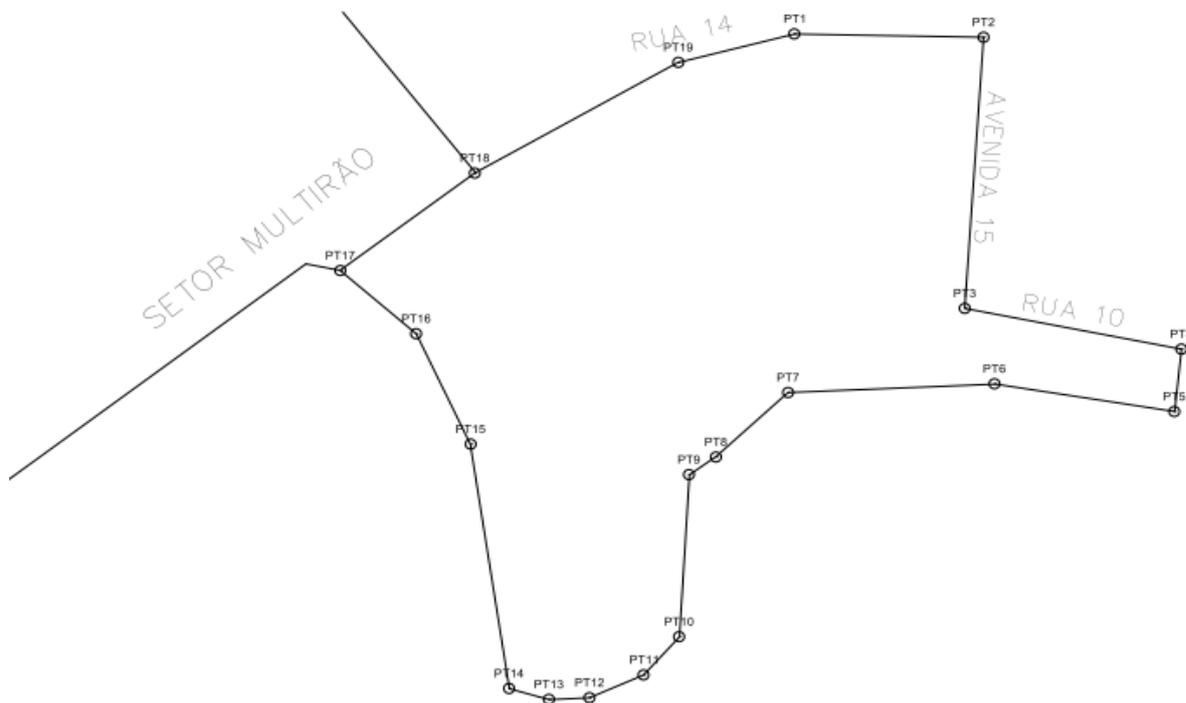
## PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA

**Descrição: AO NORTE:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PT1**, de coordenadas **N 8.219.370,1664m** e **E 767.452,4756m**; deste, segue confrontando com Rua 14, com os seguintes azimutes e distâncias:  $91^{\circ}03'05''$  e 106,208m até o vértice **PT2**, de coordenadas **N 8.219.368,2177m** e **E 767.558,6654m**; deste, segue confrontando com Avenida 15 de Novembro, com os seguintes azimutes e distâncias:  $183^{\circ}44'57''$  e 162,243m até o vértice **PT3**, de coordenadas **N 8.219.206,3223m** e **E 767.548,0563m**; deste, segue confrontando com Rua 10, com os seguintes azimutes e distâncias:  $101^{\circ}18'07''$  e 124,233m até o vértice **PT4**, de coordenadas **N 8.219.181,9752m** e **E 767.669,8805m**; deste, segue confrontando com PROPIEDADE PARTICULAR, com os seguintes azimutes e distâncias:  $185^{\circ}54'09''$  e 37,431m até o vértice **PT5**, de coordenadas **N 8.219.144,7423m** e **E 767.666,0312m**;  $279^{\circ}13'48''$  e 101,914m até o vértice **PT6**, de coordenadas **N 8.219.161,0889m** e **E 767.565,4368m**;  $267^{\circ}31'55''$  e 116,798m até o vértice **PT7**, de coordenadas **N 8.219.156,0592m** e **E 767.448,7472m**;  $226^{\circ}37'27''$  e 55,620m até o vértice **PT8**, de coordenadas **N 8.219.117,8606m** e **E 767.408,3194m**;  $233^{\circ}52'17''$  e 18,490m até o vértice **PT9**, de coordenadas **N 8.219.106,9591m** e **E 767.393,3854m**;  $83^{\circ}19'16''$  e 96,968m até o vértice **PT10**, de coordenadas **N 8.219.010,1536m** e **E 767.387,7679m**;  $221^{\circ}33'05''$  e 30,395m até o vértice **PT11**, de coordenadas **N 8.218.987,4074m** e **E 767.367,6075m**;  $245^{\circ}55'01''$  e 33,341m até o vértice **PT12**, de coordenadas **N 8.218.973,8024m** e **E 767.337,1688m**;  $267^{\circ}16'25''$  e 22,774m até o vértice **PT13**, de coordenadas **N 8.218.972,7191m** e **E 767.314,4202m**;  $286^{\circ}18'50''$  e 23,139m até o vértice **PT14**, de coordenadas **N 8.218.979,2187m** e **E 767.292,2132m**;  $351^{\circ}26'52''$  e 147,604m até o vértice **PT15**, de coordenadas **N 8.219.125,1817m** e **E 767.270,2626m**;  $335^{\circ}17'00''$  e 72,566m até o vértice **PT16**, de coordenadas **N 8.219.191,0998m** e **E 767.239,9203m**;  $311^{\circ}29'24''$  e 57,263m até o vértice **PT17**, de coordenadas **N 8.219.229,0360m** e **E 767.197,0261m**; deste, segue confrontando com o RESIDENCIAL MUTIRÃO no SETOR NOVO HORIZONTE, com os seguintes azimutes e distâncias:  $52^{\circ}30'36''$  e 95,915m até o vértice **PT18**, de coordenadas **N 8.219.287,4118m** e **E 767.273,1305m**; deste, segue confrontando com Rua 14, com os seguintes azimutes e distâncias:  $59^{\circ}58'22''$  e 131,144m até o vértice **PT19**, de coordenadas **N 8.219.353,0379m** e **E 767.386,6730m**;  $75^{\circ}24'35''$  e 67,995m até o vértice **PT1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de Brasília, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 51°00'**, fuso -22, tendo como *datum* o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA

Desenho simplificado da área:



Quaisquer elementos, informações ou esclarecimentos relativos a este Edital poderão ser obtidos junto à Prefeitura Municipal de Alexânia/GO, localizada na Avenida 15 de Novembro, Área Especial, N°. 06, Setor Central, CEP 72930-000, em Alexânia/GO, de segunda-feira à sexta-feira, exceto nos feriados e dias de ponto facultativo, das 08h00 (oito horas) as 11h00 (onze horas) e das 14h00 (quatorze horas) as 18h00 (dezoito horas), por meio do telefone (62) 3336-7200 ou do e-mail contato@alexania.go.gov.br.

Alexânia/GO, 07 de junho de 2023.

**ALLYSSON SILVA LIMA**  
Prefeito do Município de Alexânia/GO

**WILTON MARTINS DE OLIVEIRA**  
Presidente INAMS