



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA

CHAMADA PÚBLICA Nº. 003/2023

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE EVENTUAIS PROPRIETÁRIOS E TERCEIROS INTERESSADOS Nº. 002/2023

Processo Administrativo nº. 4271/2021

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DO DISTRITO DE OLHOS D'ÁGUA (Em cumprimento ao disposto no § 1º. do art. 31 da Lei Federal nº. 13.465/2017)

O **MUNICÍPIO DE ALEXÂNIA/GO**, inscrito no CNPJ sob o nº. 01.298.975/0001-00, com sede administrativa à Avenida 15 de Novembro, Área Especial, Nº. 06, Setor Central, em Alexânia/GO, CEP 72930-000, neste ato representado pelo Prefeito do Município de Alexânia/GO, Dr. Allysson Silva Lima, inscrito no CPF sob o nº. 001.290.491-07, e o **INSTITUTO NACIONAL DE ACESSO À MORADIA SEGURA – INAMS**, inscrito no CNPJ sob o nº. 23.173.395/0001-20, com sede na Rua Francisco da Luz Bastos, Quadra 48, Lote 03, Jundiáí, Anápolis/GO, CEP 75110-270, por intermédio de sua diretoria gestora, neste ato representada pelo Dr. Wilton Martins de Oliveira, OAB/GO nº. 37.797, em cumprimento ao disposto no § 1º. do art. 31 da Lei Federal nº. 13.465/2017, **NOTIFICAM** os titulares de domínio, os responsáveis e especialmente os proprietários e terceiros interessados quanto à imóveis localizados no **DISTRITO DE OLHOS D'ÁGUA NO MUNICÍPIO DE ALEXÂNIA/GO** não encontrados para, querendo, **apresentem manifestação de interesse, concordância ou impugnação**, no prazo de até 30 (trinta) dias, contado da data de publicação deste Edital. **A ausência de manifestação implicará na perda de eventual direito que tenha sobre os referidos imóveis, objetos de Regularização Fundiária Urbana por Interesse Social (REURB-S), em execução neste Município, nos termos do § 6º. do art. 31 da Lei Federal nº. 13.465/2017.**

Data da publicação do Edital: 12/06/2023.

Período de apresentação de manifestação de interesse, concordância ou impugnação: de segunda-feira à sexta-feira, exceto nos feriados e dias de ponto facultativo, das 08h00 (oito horas) as 18h00 (dezoito horas), do dia 13/06/2023 até o dia 13/07/2023 (horário de Brasília).

Local de apresentação de manifestação de interesse, concordância ou impugnação: Protocolo da Prefeitura Municipal de Alexânia/GO, localizado na Avenida 15 de Novembro, Área Especial, Nº. 06, Setor Central, CEP 72930-000, em Alexânia/GO.

ÁREA

Tamanho: 135,6745ha (1.356.745,24m²).



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA

Perímetro: 5.626,29m.

Descrição: AO NORTE: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PT1**, de coordenadas **N 8.227.622,34m** e **E 759.896,99m**; deste, segue confrontando com FAZENDA SÃO LUIZ, com os seguintes azimutes e distâncias: **179°36'20"** e **53,44m** até o vértice **PT2**, de coordenadas **N 8.227.568,90m** e **E 759.897,36m**; **79°23'17"** e **2,70m** até o vértice **PT3**, de coordenadas **N 8.227.569,40m** e **E 759.900,01m**; **159°28'01"** e **60,05m** até o vértice **PT4**, de coordenadas **N 8.227.513,16m** e **E 759.921,08m**; **86°38'46"** e **42,25m** até o vértice **PT5**, de coordenadas **N 8.227.515,64m** e **E 759.963,26m**; **77°12'08"** e **132,67m** até o vértice **PT6**, de coordenadas **N 8.227.545,02m** e **E 760.092,62m**; **156°03'35"** e **50,79m** até o vértice **PT7**, de coordenadas **N 8.227.498,60m** e **E 760.113,23m**; **163°03'40"** e **151,51m** até o vértice **PT8**, de coordenadas **N 8.227.353,67m** e **E 760.157,38m**; **169°21'46"** e **362,91m** até o vértice **PT9**, de coordenadas **N 8.226.997,00m** e **E 760.224,37m**; **171°15'17"** e **338,58m** até o vértice **PT10**, de coordenadas **N 8.226.662,35m** e **E 760.275,84m**; **143°54'59"** e **41,77m** até o vértice **PT11**, de coordenadas **N 8.226.628,59m** e **E 760.300,45m**; **168°36'22"** e **83,67m** até o vértice **PT12**, de coordenadas **N 8.226.546,57m** e **E 760.316,98m**; **168°36'22"** e **78,81 m** até o vértice **PT13**, de coordenadas **N 8.226.469,31m** e **E 760.332,55m**; **168°36'22"** e **33,74m** até o vértice **PT14**, de coordenadas **N 8.226.436,23m** e **E 760.339,21m**; **258°29'47"** e **143,19m** até o vértice **PT15**, de coordenadas **N 8.226.407,68m** e **E 760.198,90m**; **254°38'55"** e **194,36m** até o vértice **PT16**, de coordenadas **N 8.226.356,22m** e **E 760.011,47m**; **169°14'09"** e **100,77m** até o vértice **PT17**, de coordenadas **N 8.226.257,22m** e **E 760.030,29m**; **259°52'34"** e **100,46m** até o vértice **PT18**, de coordenadas **N 8.226.239,56m** e **E 759.931,40m**; **171°54'29"** e **113,55m** até o vértice **PT19**, de coordenadas **N 8.226.127,14m** e **E 759.947,38m**; **237°45'27"** e **9,78m** até o vértice **PT20**, de coordenadas **N 8.226.121,93m** e **E 759.939,11m**; **243°09'48"** e **31,28m** até o vértice **PT21**, de coordenadas **N 8.226.107,80m** e **E 759.911,20m**; **238°51'17"** e **284,62m** até o vértice **PT22**, de coordenadas **N 8.225.960,59m** e **E 759.667,60m**; **352°32'11"** e **295,49m** até o vértice **PT23**, de coordenadas **N 8.226.253,58m** e **E 759.629,22m**; **331°35'05"** e **52,09m** até o vértice **PT24**, de coordenadas **N 8.226.299,39m** e **E 759.604,43m**; **319°20'35"** e **43,92m** até o vértice **PT25**, de coordenadas **N 8.226.332,71m** e **E 759.575,82m**; **319°20'35"** e **14,53m** até o vértice **PT26**, de coordenadas **N 8.226.343,73m** e **E 759.566,35m**; **43°21'28"** e **133,86m** até o vértice **PT27**, de coordenadas **N 8.226.441,06m** e **E 759.658,25m**; **343°25'25"** e **36,56m** até o vértice **PT28**, de coordenadas **N 8.226.476,10m** e **E 759.647,82m**; **342°30'40"** e **39,90m** até o vértice **PT29**, de coordenadas **N 8.226.514,16m** e **E 759.635,83m**; **342°03'32"** e **52,18m** até o vértice **PT30**, de coordenadas **N 8.226.563,80m** e **E 759.619,76m**; **343°06'02"** e **31,66m** até o vértice **PT31**, de coordenadas **N 8.226.594,09m** e **E 759.610,55m**; **344°18'23"** e **30,55m** até o vértice **PT32**, de coordenadas **N 8.226.623,51m** e **E 759.602,29m**; **343°44'53"** e **21,75m** até o vértice **PT33**, de coordenadas **N 8.226.644,38m** e **E 759.596,20m**; **253°07'56"** e **151,58m** até o vértice **PT34**, de coordenadas **N 8.226.600,40m** e **E 759.451,15m**; **252°15'59"** e **35,82m** até o vértice **PT35**, de coordenadas **N 8.226.589,49m** e **E 759.417,03m**; **254°00'20"** e **82,30m** até o vértice **PT36**, de coordenadas **N 8.226.566,81m** e **E 759.337,91m**; **333°03'15"** e **382,37m** até o vértice **PT37**, de coordenadas **N 8.226.907,67m** e **E 759.164,65m**; **334°03'15"** e **117,62m** até o vértice **PT38**, de



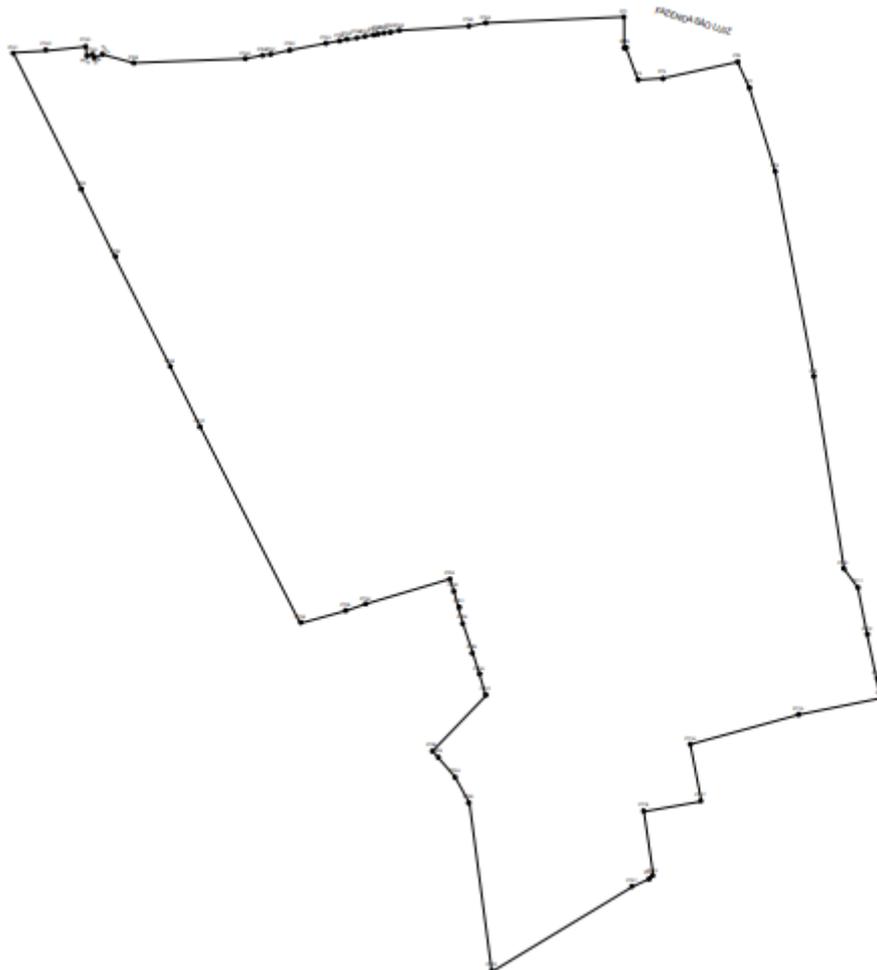
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA

coordenadas **N 8.227.013,43m** e **E 759.113,19m**; 333°22'18" e 213,96m até o vértice **PT39**, de coordenadas **N 8.227.204,70m** e **E 759.017,29m**; 333°44'59" e 129,48m até o vértice **PT40**, de coordenadas **N 8.227.320,82m** e **E 758.960,02m**; 333°50'07" e 267,58m até o vértice **PT41**, de coordenadas **N 8.227.560,99m** e **E 758.842,03m**; 86°50'56" e 55,38m até o vértice **PT42**, de coordenadas **N 8.227.564,03m** e **E 758.897,32m**; 83°55'59" e 69,86m até o vértice **PT43**, de coordenadas **N 8.227.571,42m** e **E 758.966,79m**; 169°43'09" e 16,56m até o vértice **PT44**, de coordenadas **N 8.227.555,12m** e **E 758.969,74m**; 72°56'55" e 9,52m até o vértice **PT45**, de coordenadas **N 8.227.557,91m** e **E 758.978,85m**; 155°43'06" e 6,30m até o vértice **PT46**, de coordenadas **N 8.227.552,17m** e **E 758.981,44m**; 66°41'41" e 14,91m até o vértice **PT47**, de coordenadas **N 8.227.558,07m** e **E 758.995,14m**; 105°55'20" e 56,65m até o vértice **PT48**, de coordenadas **N 8.227.542,53m** e **E 759.049,61m**; 87°38'50" e 193,98m até o vértice **PT49**, de coordenadas **N 8.227.550,50m** e **E 759.243,43m**; 79°46'22" e 29,16m até o vértice **PT50**, de coordenadas **N 8.227.555,67m** e **E 759.272,12m**; 80°28'06" e 14,99m até o vértice **PT51**, de coordenadas **N 8.227.558,16m** e **E 759.286,91m**; 78°59'40" e 32,83m até o vértice **PT52**, de coordenadas **N 8.227.564,42m** e **E 759.319,14m**; 78°46'25" e 64,36m até o vértice **PT53**, de coordenadas **N 8.227.576,95m** e **E 759.382,27m**; 80°04'02" e 23,40m até o vértice **PT54**, de coordenadas **N 8.227.580,99m** e **E 759.405,32m**; 80°04'02" e 13,10m até o vértice **PT55**, de coordenadas **N 8.227.583,25m** e **E 759.418,22m**; 80°04'02" e 17,16m até o vértice **PT56**, de coordenadas **N 8.227.586,21m** e **E 759.435,12m**; 80°04'02" e 14,34m até o vértice **PT57**, de coordenadas **N 8.227.588,68m** e **E 759.449,25m**; 80°06'09" e 14,75m até o vértice **PT58**, de coordenadas **N 8.227.591,22m** e **E 759.463,78m**; 79°11'04" e 8,20m até o vértice **PT59**, de coordenadas **N 8.227.592,76m** e **E 759.471,83m**; 80°08'50" e 10,00m até o vértice **PT60**, de coordenadas **N 8.227.594,47m** e **E 759.481,68m**; 79°02'51" e 12,09m até o vértice **PT61**, de coordenadas **N 8.227.596,77m** e **E 759.493,55m**; 79°12'29" e 14,75m até o vértice **PT62**, de coordenadas **N 8.227.599,53m** e **E 759.508,04m**; 86°32'41" e 120,90m até o vértice **PT63**, de coordenadas **N 8.227.606,81m** e **E 759.628,72m**; 79°19'47" e 30,02m até o vértice **PT64**, de coordenadas **N 8.227.612,37m** e **E 759.658,22m**; 87°36'33" e 238,98m até o vértice **PT1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de Brasília, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central n°. 51°00'**, fuso -22, tendo como *datum* o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA

Desenho simplificado da área:



Quaisquer elementos, informações ou esclarecimentos relativos a este Edital poderão ser obtidos junto à Prefeitura Municipal de Alexânia/GO, localizada na Avenida 15 de Novembro, Área Especial, Nº. 06, Setor Central, CEP 72930-000, em Alexânia/GO, de segunda-feira à sexta-feira, exceto nos feriados e dias de ponto facultativo, das 08h00 (oito horas) as 11h00 (onze horas) e das 14h00 (quatorze horas) as 18h00 (dezoito horas), por meio do telefone (62) 3336-7200 ou do e-mail contato@alexania.go.gov.br.

Alexânia/GO, 12 de junho de 2023.

ALLYSSON SILVA LIMA
Prefeito do Município de Alexânia/GO

WILTON MARTINS DE OLIVEIRA
Presidente INAMS