

This file has been cleaned of potential threats.

To view the reconstructed contents, please SCROLL DOWN to next page.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2022
TIPO MENOR PREÇO

O **MUNICÍPIO DE ALEXÂNIA/GO** torna público para conhecimento dos interessados que, às **09h00min (nove horas) do dia 17 de fevereiro de 2022**, em sua sede, localizada na Avenida 15 de Novembro, Área Especial, Nº. 06, Setor Central, em Alexânia/GO, realizará licitação, na modalidade Tomada de Preços, do tipo menor preço, no regime de execução de empreitada por preço global, nos termos do presente Edital e da Lei Federal nº. 8.666, de 21 de junho de 1993.

Declarada aberta a sessão, não mais serão admitidos novas Licitantes, dando-se início ao recebimento dos envelopes.

1. DO OBJETO.

1.1. Constitui objeto desta licitação, na modalidade Tomada de Preços, sob o regime de execução de empreitada por preço global, a contratação de empresa especializada para a execução do remanescente da construção de uma creche (Pré-Escola – Tipo 2 Convencional), padrão FNDE, situada na Rua Vera Cruz esquina com a Avenida Rui Barbosa, Quadra 48, Lote 03 a 09, Vila São Jorge, no Distrito de Olhos D'Água, neste Município, para atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Alexânia/GO, conforme Termo de Referência, Projeto Básico e Memorial Descritivo anexos ao presente Edital.

1.2. O Termo de Referência e o Projeto Básico constituem parte integrante do presente Edital.

2. DO CREDENCIAMENTO (DOCUMENTOS FORA DOS ENVELOPES).

2.1. Na sessão pública para recebimento da documentação de habilitação e da proposta, a Licitante/Representante deverá se apresentar para credenciamento junto à Comissão Permanente de Licitação – CPL munida de documento que a credencie a participar deste certame, devendo, ainda, identificar-se mediante a exibição de carteira de identidade (RG) ou outro documento equivalente.

2.2. No caso de representação, o credenciamento da Licitante far-se-á por meio de procuração pública ou particular, ou, ainda, de carta de credenciamento, conforme modelo apresentado no Anexo VII deste Edital.

2.3. A Licitante/Representante deverá apresentar cópia do respectivo estatuto, contrato social, ou documento equivalente e da última alteração estatutária ou contratual, devidamente registrado na junta comercial, no qual estejam expressos os poderes para exercer direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura.

2.4. As cópias poderão ser apresentadas acompanhadas do original ou autenticadas, conforme o disposto no art. 32 da Lei Federal nº 8.666/93.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

2.5. Cada Licitante apenas poderá credenciar um Representante, que será o único admitido a intervir nas etapas desta licitação e a responder por sua representada, para todos os atos e efeitos previstos neste Edital.

2.6. Não será admitida a participação de um mesmo Representante para mais de uma Licitante.

2.7. A Licitante que desejar nomear representante para todos os atos, inclusive para a assinatura de contratos e/ou aditivos, deverá apresentar Instrumento Procuratório Público.

3. DA PARTICIPAÇÃO.

3.1. Poderão participar desta licitação pessoas jurídicas que comprovarem eficazmente o atendimento das condições e requisitos estabelecidos neste Edital e que realizem atividade pertinente e compatível com o objeto desta licitação.

3.2. A Interessada em participar desta Tomada de Preços deverá:

3.2.1. Estar cadastrada no Sistema de Cadastro de Fornecedores da Prefeitura Municipal de Alexânia/GO; ou

3.2.2. Apresentar toda a documentação requerida neste Edital.

3.2.3. A Interessada que não for cadastrada no Sistema de Cadastro de Fornecedores da Prefeitura Municipal de Alexânia/GO poderá efetuar seu cadastramento em até 03 (três) dias corridos antes da data de abertura dos envelopes.

3.2.4. Os documentos exigidos para o cadastramento da Interessada no Sistema de Cadastro de Fornecedores da Prefeitura Municipal de Alexânia/GO são os previstos nos arts. 27 a 31 da Lei Federal nº. 8.666/93.

3.3. Toda e qualquer documentação entregue pela Licitante deverá ser datada e assinada por seus(s) representante(s) legal(is), devidamente qualificado(s) e comprovado(s).

3.4. A Licitante cadastrada no Sistema de Cadastro de Fornecedores da Prefeitura Municipal de Alexânia/GO deverá apresentar no envelope de documentação (habilitação) o CRC (Certificado de Registro Cadastral) dentro do prazo de validade, específico para a presente licitação.

3.5. Todas as Licitantes deverão apresentar os documentos previstos neste Edital, sob pena de inabilitação.

3.6. As Licitantes adjudicatárias celebrarão contrato com o Município de Alexânia/GO, nos termos da minuta de contrato anexa a este Edital, em que estão estipulados os direitos e obrigações decorrentes desta Licitação, que se encontra regida pelas normas da Lei Federal nº. 8.666/93.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

3.7. A Licitante poderá fazer-se representar por procurador, por instrumento público ou instrumento particular, desde que estipule expressamente os poderes para a representação para a presente licitação.

3.8. A Licitante que desejar concorrer na condição de microempresa ou empresa de pequeno porte deverá apresentar certidão expedida pela Junta Comercial que comprove esta condição, com data de emissão não superior a 90 (noventa) dias corridos que anteceder a data marcada para realização da sessão de recebimento das propostas.

4. VISITA TÉCNICA.

4.1. É facultado à Licitante realizar visita técnica, que poderá ser agendada junto à Secretaria Municipal de Obras Públicas – SMOP de Alexânia/GO.

4.1.1. Ocorrendo a visita técnica pela Licitante, o Engenheiro Fiscal fornecerá o Atestado de Visita e Informações Técnicas, conforme modelo do Anexo VI deste Edital.

4.1.2. Não ocorrendo a visita técnica, a Licitante deverá declarar ter pleno conhecimento de todas as condições necessárias à execução do objeto desta licitação.

5. RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS.

5.1. As despesas com o objeto da presente licitação correram à conta da dotação orçamentária 10.50.12.365.1012.1.107.4.4.90.51, Ficha 192, Fonte 120/101, Subelemento 0.

5.2. Os recursos financeiros são provenientes do Convênio FNDE/Ministério da Educação nº. 10050/2014, Processo nº. 23400003959201401 e Tesouro Municipal.

6. DA DOCUMENTAÇÃO E DA PROPOSTA.

6.1. Os envelopes com a documentação de habilitação e a proposta, lacrados e separados, deverão ser entregues à Comissão Permanente de Licitações – CPL, no local, dia e hora acima mencionados. Em suas partes externas e frontais, além do nome ou razão social da proponente, os envelopes deverão conter os seguintes dizeres:

MUNICÍPIO DE ALEXÂNIA/GO
TOMADA DE PREÇOS Nº. 002/2022

6.2. O primeiro envelope deverá apresentar o subtítulo DOCUMENTAÇÃO e o segundo envelope, o subtítulo PROPOSTA.

6.3. Da Documentação:

6.3.1. A documentação para habilitação consistirá na apresentação da **Certidão de Registro Cadastral do Município de Alexânia/GO – CRC**, dentro do prazo de validade, **ou dos documentos necessários para o registro cadastral**, acondicionados no envelope de documentação, dispensando-se, neste caso, a apresentação da CRC.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

6.3.2. Para o cadastramento no Registro Cadastral do Município de Alexânia/GO, a Interessada deverá apresentar, na Sala da Comissão Permanente de Licitações – CPL, até o 3º. (terceiro) dia anterior à data do recebimento das Propostas, em uma única via, original ou cópia autenticada, a seguinte documentação:

6.3.3. Para a **Habilitação Jurídica**:

6.3.3.1. Ato Constitutivo devidamente registrado na Junta Comercial, sendo anexada a última atualização, se houver, e no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores;

6.3.3.2. Inscrição do Ato Constitutivo, no caso de sociedades civis ou simples, acompanhada de prova da investidura ou nomeação da administração em exercício;

6.3.3.3. Decreto de Autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no país;

6.3.3.4. Registro Empresarial, no caso de empresa individual;

6.3.3.5. Declaração, em papel timbrado, de que não foi declarada **inidônea** para licitar por nenhum órgão federal, estadual ou municipal, conforme modelo do Anexo II deste Edital;

6.3.3.6. Declaração, em papel timbrado, de que não há **superveniência** de fato impeditivo para a habilitação da Licitante, sob as penas cabíveis, nos termos do art. 32 da Lei Federal nº. 8.666/93, conforme modelo do Anexo III deste Edital;

6.3.3.7. Declaração, em papel timbrado, de que **a empresa atende ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º. da Constituição Federal** (Lei Federal nº. 9.854/99), conforme modelo do Anexo IV deste Edital;

6.3.3.8. Declaração, em papel timbrado, de que **não integra em seu corpo social, nem no quadro funcional, empregado público ou membro comissionado de órgão direto ou indireto da Administração Municipal** (inciso III do art. 9º. da Lei Federal nº. 8.666/93), conforme Anexo V deste Edital.

6.3.4. Para a prova de **Regularidade Fiscal e Trabalhista**:

6.3.4.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ);

6.3.4.2. Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual, Distrital ou Municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede da Licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto ora licitado;

6.3.4.3. Certidão Negativa ou Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida pelo Ministério da Fazenda/Secretaria da Receita Federal;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

6.3.4.4. Certidão Negativa ou Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos, da Fazenda Pública Estadual ou Distrital, relativa ao domicílio ou sede da Licitante;

6.3.4.5. Certidão Negativa ou Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos, da Fazenda Pública Municipal ou Distrital, relativa ao domicílio ou sede da Licitante;

6.3.4.6. Certificado de Regularidade do FGTS expedido pela Caixa Econômica Federal;

6.3.4.7. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de Certidão Negativa ou Positiva com Efeito de Negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº. 5.452, de 1º de maio de 1943.

6.3.5. Para a Qualificação Técnica:

6.3.5.1. Registro ou inscrição da empresa e do(s) responsável(is) técnico(s) no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU.

6.3.5.2. Comprovação de que a Licitante possui, na data prevista para entrega da proposta, profissional(is) de nível superior, detentor(es) de atestado(s) técnico(s), fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, devidamente registrado no CREA ou no CAU, detentor(es) de atestado(s) técnico(s), fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, e acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, que tenha(m) prestado, a qualquer tempo, serviços compatíveis, de características semelhantes e de complexidade equivalentes ou superiores a 50% (cinquenta por cento) do objeto da licitação, conforme Súmula nº. 263 do TCU, nas seguintes características:

6.3.5.2.1. Execução de Edifício de Alvenaria para fins especiais/comerciais, no mínimo, de 445,00m² (quatrocentos e quarenta e cinco metros quadrados);

6.3.5.2.2. Execução de Instalação Hidrossanitárias para edificação de, no mínimo, 445,00m² (quatrocentos e quarenta e cinco metros quadrados);

6.3.5.2.3. Execução de Instalação Elétrica de Baixa Tensão, no mínimo, de 35KVA (trinta e cinco quilovoltampere);

6.3.5.2.4. Execução de Sistema de Proteção Contra Incêndio para edificação de, no mínimo, 445,00m² (quatrocentos e quarenta e cinco metros quadrados);

6.3.5.2.5. Execução de SPDA para edificação de, no mínimo, 445,00m² (quatrocentos e quarenta e cinco metros quadrados).

6.3.5.3. A comprovação das atividades poderá ser realizada por meio de um ou mais atestados.

6.3.5.4. A comprovação do vínculo do(s) profissional(is) com a Licitante poderá ser feita por meio de uma das seguintes formas:



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

6.3.5.4.1. Cópia da Carteira de Trabalho (CTPS);

6.3.5.4.2. Cópia do contrato social da Licitante (para sócios); ou

6.3.5.4.3. Cópia de contrato de prestação de serviços ou declaração de contratação futura do profissional detentor do(s) atestado(s) apresentado(s), acompanhada da anuência deste.

6.3.5.5. O(s) profissional(is) deverá(ão) participar da obra ou serviço objeto desta licitação, admitindo-se a substituição futura por profissional(is) de experiência equivalente ou superior, desde que autorizado pela Administração Pública Municipal/Licitante.

6.3.5.6. A(s) certidão(ões) e/ou atestado(s) apresentado(s) deverá(ão) conter as seguintes informações básicas:

6.3.5.6.1. Nome do contratado e do contratante;

6.3.5.6.2. Identificação do contrato (tipo ou natureza da obra);

6.3.5.6.3. Localização da obra (localização extensão); e

6.3.5.6.4. Serviços executados.

6.3.5.7. O atestado ou certidão que não atender a todas as características citadas nas condições acima, não será considerado pela Comissão Permanente de Licitação – CPL.

6.3.5.8. Atestado de Visita e Informações Técnicas, fornecido pelo Município, ou declaração, em papel timbrado, de pleno conhecimento de todas as condições necessárias à execução do objeto desta licitação.

6.3.6. Para a **Qualificação Econômico-Financeira:**

6.3.6.1. A apresentação do Balanço Patrimonial e das Demonstrações Contábeis do último exercício social já exigíveis, devidamente registrados na respectiva junta comercial, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizado, quando encerrados há mais de 03 (três) meses da data de apresentação da proposta, tomando como base a variação, ocorrida no período, do Índice Geral de Preços – Disponibilidade Interna – IGP-DI, publicado pela Fundação Getúlio Vargas – FGV ou de outro indicador que o venha substituir, sendo que:

6.3.6.1.1. Entende-se como “na forma da lei” cópias legíveis e autenticadas das páginas do Diário Geral, onde o balanço patrimonial e demonstrações contábeis foram transcritos, devidamente assinados pelo contador responsável e por seus sócios, bem como dos termos de abertura e encerramento do Diário Geral, registrados na Junta Comercial ou Cartório Competente;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

6.3.6.1.2. Sociedades Anônimas: apresentar cópia autenticada do balanço e demonstrações contábeis e da ata de sua aprovação devidamente arquivada na Junta Comercial, bem como, suas publicações no Diário Oficial e/ou Jornal de grande circulação;

6.3.6.1.3. Sociedades por Quotas de Responsabilidade Limitada: apresentar cópias legíveis e autenticadas das páginas do Diário Geral onde o balanço patrimonial e demonstrações contábeis foram transcritos, devidamente assinados pelo contador responsável e por seus sócios, bem como dos termos de abertura e encerramento do Diário Geral, registrados na Junta Comercial ou Cartório Competente;

6.3.6.1.4. Tratando-se de empresa que ainda não encerrou o seu primeiro exercício contábil, deverá apresentar, em substituição ao exigido no subitem 6.3.6.1. deste Edital, o Balanço de Abertura, considerando-o para fins de comprovação da boa situação financeira;

6.3.6.1.5. A comprovação da boa situação financeira a ser demonstrada pela Licitante deverá ser feita por meio de memorial de cálculo juntado ao balanço, considerando os dados constantes no mesmo, que, quando não existente poderá ser utilizado o Modelo de Declaração de Índice Econômico-Financeiro (Anexo VIII deste Edital), de preferência, que o documento possua o carimbo, nome e assinatura e venha assinada pelo contador, constando o número de registro no Conselho Regional de Contabilidade, a ser ratificada por meio dos seguintes índices:

$$\text{LG} = \text{ATIVO CIRCULANTE} + \text{REALIZÁVEL A LONGO PRAZO} \\ \text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{PASSIVO NÃO CIRCULANTE}$$

$$\text{SG} = \text{ATIVO TOTAL} \\ \text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{PASSIVO NÃO CIRCULANTE}$$

$$\text{LC} = \text{ATIVO CIRCULANTE} \\ \text{PASSIVO CIRCULANTE}$$

6.3.6.1.5.1. A boa situação financeira será avaliada pelos resultados dos seguintes índices, cujas metodologias de cálculo estão previstas acima:

6.3.6.1.5.1.1. Liquidez Geral (LG): igual ou superior a 1,0 (um inteiro);

6.3.6.1.5.1.2. Solvência Geral (SG): igual ou superior a 1,0 (um inteiro); e

6.3.6.1.5.1.3. Liquidez Corrente (LC): igual ou superior a 1,0 (um inteiro).

6.3.6.1.5.2. Caso queiram, as Licitantes interessadas poderão apresentar no lugar da Declaração de Índice Econômico-Financeiro, prova de que possuem, na data da apresentação da proposta,



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

Capital Social ou Patrimônio Líquido, igual ou superior a 10% (dez por cento) do valor total pretendido pela Licitante em sua proposta inicial.

6.3.6.1.5.3. Estarão inabilitadas as Licitantes que apresentarem resultado menor que 01 (um), em qualquer dos índices de liquidez citados, e não comprovarem o capital social ou patrimônio líquido igual ou superior a 10% (dez por cento) do valor total pretendido pela Licitante em sua proposta inicial.

6.3.6.1.5.4. A comprovação do capital social deverá ser feita por uma das seguintes formas:

6.3.6.1.5.4.1. Contrato Social com capital integralizado;

6.3.6.1.5.4.2. Certidão da Junta Comercial;

6.3.6.1.5.4.3. Publicação Oficial que conste o capital registrado, quando for o caso; e

6.3.6.1.5.4.4. Contrato Social registrado em Cartório de Registro de Títulos, quando for o caso.

6.3.6.1.6. Quando o contrato social prevê promessa de integralização futura do capital social, a comprovação da integralização deverá ser feita por meio da prova de ingresso dos recursos/bens no patrimônio da empresa, da seguinte forma:

6.3.6.1.6.1. Prova do depósito em conta bancária;

6.3.6.1.6.2. Entrada no caixa comprovada por meio da escrituração do livro diário, devidamente registrado no órgão competente; ou

6.3.6.1.6.3. Prova de tradição dos bens (Nota Fiscal para bens móveis e Registro de Escritura em Cartório para imóveis).

6.3.6.1.7. A comprovação do patrimônio líquido deverá ser feita por meio dos valores descritos no próprio Balanço Patrimonial.

6.3.6.1.8. As Microempresas (ME) ou Empresas de Pequeno Porte (EPP), ainda que sejam enquadradas no SIMPLES, deverão apresentar os documentos descritos nos subitens anteriores deste Edital.

6.3.6.1.9. Das empresas constituídas no ano em exercício, independentemente de sua forma societária e regime fiscal, será exigida apenas a apresentação do Balanço de Abertura, dispensando-se a exigência de índice de liquidez.

6.3.6.1.10. Caso a empresa esteja cadastrada no Sistema Público de Escrituração Digital – SPED, deverá apresentar a seguinte documentação:

6.3.6.1.10.1. Termos de Abertura e Encerramento do Livro Digital;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

6.3.6.1.10.2. Balanço Patrimonial, nos termos do art. 5º. da Instrução Normativa da Receita Federal do Brasil nº. 787, de 19 de novembro de 2007;

6.3.6.1.10.3. Demonstrativo de Resultado do Exercício; e

6.3.6.1.10.4. Termo de Autenticação do Livro Digital.

6.3.6.2. Certidão Negativa de Falência expedida pelo Distribuidor da sede da Licitante, em data não anterior a 30 (trinta) dias da data da entrega das propostas, salvo previsão expressa de prazo de validade.

6.3.6.3. Não haverá exigência de comprovação de apresentação de garantia da proposta, tendo em vista a exigência de patrimônio líquido mínimo ou capital social mínimo, bem como a previsão de exigência de garantia contratual.

6.3.6.4. A participação de empresa em recuperação judicial está condicionada a apresentação de certidão emitida pela instância judicial competente que certifique que a mesma está apta econômica e financeiramente a participar de procedimento licitatório.

6.3.6.5. Para as empresas que optarem por participar por meio de filial, deverá também ser apresentada certidão negativa para com o cartório/comarca onde se encontra instalada a filial.

6.3.7. Carta da Empresa Licitante.

6.3.7.1. A documentação da Licitante deverá ser acompanhada por uma carta assinada pelo representante legal ou pessoa legalmente habilitada, afirmando:

6.3.7.1.1. Estar ciente das condições desta licitação;

6.3.7.1.2. Que assume responsabilidade pela autenticidade de todos os documentos apresentados e que fornecerá quaisquer informações complementares solicitadas pelo MUNICÍPIO;

6.3.7.1.3. Que executará as obras de acordo com o Projeto anexo a este Edital e as especificações do MUNICÍPIO, as quais alocará todos os equipamentos, pessoal técnico especializado ou não, materiais necessários, e que tomará todas as medidas para assegurar um controle de qualidade adequado;

6.3.7.1.4. Que se compromete a dispor, para emprego imediato, dos equipamentos necessários e relacionados no projeto, e que os mesmos se encontram em condições adequadas de utilização;

6.3.7.1.5. Que, a qualquer momento e por necessidade das obras, fará a alocação de qualquer tipo de equipamento compatível com a natureza dos serviços a serem executados por solicitação do MUNICÍPIO, sem ônus de mobilização para esse, ainda que não previsto, em prazo compatível com a necessidade que motivou a solicitação;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

6.3.7.1.6. Que se compromete a comprovar, no caso de ser a vencedora da licitação e quando da assinatura do contrato, a manutenção dos vínculos que mantém com os membros da equipe técnica e com o responsável técnico, indicados no subitem 6.3.5. deste Edital; e

6.3.7.1.7. Que executará as obras de acordo com os prazos estabelecidos neste Edital.

6.4. Da Proposta.

6.4.1. A proposta da Licitante deverá ser apresentada digitada, com a última folha devidamente assinada e as demais rubricadas, contendo a indicação de valores unitários e totais, em conformidade com Orçamento constante do Projeto Básico e do Termo de Referência anexos a este Edital, bem como atender as seguintes exigências:

6.4.1.1. Descrição do material ou serviço, observadas as mesmas especificações constantes deste Termo de forma clara e específica, descrevendo detalhadamente as características do serviço ofertado, bem como preços unitários e totais detalhados em planilha orçamentária;

6.4.1.2. A empresa vencedora deverá indicar os preços unitário e total por item e subitem, conforme definido pelas planilhas anexas;

6.4.1.3. As empresas apresentarão o demonstrativo de composição analítica do BDI, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro, memorial de cálculo e memorial descritivo, parte integrante deste Edital.

6.4.1.4. Não observada, na proposta de preços, as condições estabelecidas nos subitens acima, a proposta será desclassificada.

6.4.1.5. Nos preços cotados deverão estar inclusos os encargos sociais e trabalhistas, BDI, todos os equipamentos, instrumentos, ferramentas e máquinas necessários ao desenvolvimento dos trabalhos, enfim, quaisquer outras despesas necessárias a realização dos serviços, bem assim, deduzidos quaisquer descontos que venham a ser concedidos;

6.4.1.6. Os impostos, as taxas, as despesas indiretas, indicando como limite dos preços a mediana constante das Tabelas da SINAPI;

6.4.1.7. A cotação apresentada e levada em consideração para efeito do julgamento será de exclusiva e total responsabilidade da empresa vencedora, não lhe cabendo o direito de pleitear qualquer alteração, seja para mais ou para menos.

6.4.1.8. O prazo de validade da proposta não poderá ser inferior a 60 (sessenta) dias.

6.4.1.9. Cronograma físico-financeiro detalhado de execução das obras e serviços, objeto desta licitação, observadas as condições constantes no memorial descritivo, com periodicidade mensal.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

6.4.1.10. A proposta das empresas levará em consideração que as obras/serviços deverão ser entregues em perfeitas condições de funcionamento.

6.4.1.11. A Licitante deverá apresentar todas as composições de custo unitário dos itens que tiverem o valor alterado do orçamento base.

6.4.2. Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preços excessivos ao limite estabelecido na planilha orçamentária, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrada sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto a ser contratado, conforme disposto no inciso II do art. 48 da Lei Federal nº. 8.666/93.

7. DO PROCEDIMENTO DAS FASES DE HABILITAÇÃO E DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS.

7.1. A abertura dos envelopes contendo a documentação de habilitação e a proposta será realizada em ato público/sessão, do qual se lavrará ata circunstanciada e assinada pelas Licitantes e pelos membros da Comissão Permanente de Licitação – CPL.

7.2. Fase de Habilitação.

7.2.1. Recebidos os envelopes no horário designado, a Comissão Permanente de Licitação – CPL passará à fase de habilitação.

7.2.2. Aberto cada um dos envelopes, os documentos serão rubricados pela Comissão Permanente de Licitação – CPL e pelas Licitantes presentes.

7.2.3. A seguir, a Comissão Permanente de Licitação – CPL decidirá, verbalmente, sobre a habilitação das Licitantes presentes, considerando-se automaticamente inabilitada, aquela que deixar de apresentar qualquer dos documentos exigidos.

7.2.3.1. Simples irregularidades formais, incapazes de afetar o conteúdo ou a idoneidade do documento, não darão causa à inabilitação.

7.2.4. A inabilitação de que trata o subitem 7.2.3. deste Edital é específica para a presente licitação, em nada afetando a empresa quanto a outras licitações, não implicando em juízo valorativo sobre sua idoneidade e capacidade.

7.2.5. As Licitantes poderão apresentar impugnação contra as demais Licitantes quanto a documentação no prazo de 10 (dez) minutos.

7.2.5.1. Nesse caso, à Licitante impugnada será oferecido igual prazo para apresentar as suas alegações de defesa.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

7.2.5.2. Somente poderá apresentar impugnações, o representante da Licitante devidamente autorizado por ato constitutivo ou o portador de procuração bastante e específica para o ato, que será apensada ao processo de licitação.

7.2.6. Havendo recurso em relação à habilitação, no prazo previsto no art. 109 da Lei Federal nº. 8.666/93, será marcada data para a abertura das propostas logo após o julgamento do referido recurso.

7.2.7. A Licitante declarada inabilitada, não havendo recurso no prazo previsto no art. 109 da Lei Federal nº. 8.666/93, ou, interposto o recurso, este seja denegado, será devolvido o envelope de proposta devidamente lacrado, mediante recibo ou consignação em ata.

7.2.8. As propostas de Licitantes inabilitadas, devidamente lacradas, ficarão disponíveis para devolução por até 30 (trinta) dias corridos, após o que serão incineradas.

7.2.9. Caso julgue conveniente, a Comissão Permanente de Licitação – CPL poderá suspender o ato público/sessão para analisar os documentos apresentados, posteriormente marcando nova data e horário em que voltará a reunir-se, informando as Licitantes por meio de publicação.

7.2.10. Quando todas as Licitantes forem inabilitadas, a Administração poderá fixar prazo de 08 (oito) dias úteis para a apresentação de nova documentação escoimada das causas de inabilitação.

7.3. Fase do Julgamento das Propostas.

7.3.1. A Comissão Permanente de Licitação – CPL abrirá e examinará o conteúdo dos envelopes das propostas, rubricando cada uma das folhas e colhendo as rubricas das Licitantes presentes, que poderão, igualmente, examinar as propostas das Licitantes concorrentes.

7.3.2. Durante 10 (dez) minutos, as Licitantes poderão oferecer impugnação contra as demais propostas, sendo assegurado às Licitantes impugnadas, igual prazo para a apresentação da sua defesa.

7.3.3. Nenhum adendo será admitido nesta fase.

7.3.4. Ato contínuo, a Comissão Permanente de Licitação – CPL verificará a conformidade de cada proposta com os requisitos deste Edital, conferindo os preços oferecidos pelas Licitantes, registrando-os na ata de julgamento.

7.3.5. As propostas desconformes ou incompatíveis serão desclassificadas, inclusive aquelas que apresentarem preços superiores ao orçado pelo Município.

7.3.6. Faculta-se à Comissão Permanente de Licitação – CPL ou à autoridade superior, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligências destinadas a esclarecer ou a complementar a instrução do processo, sendo vedada a inclusão posterior, de qualquer documento ou informação que deveria constar, originariamente, da proposta.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

7.3.7. Ultrapassada a fase de habilitação das Licitantes e após abertas as propostas não cabe desclassificá-las por motivos relacionados com a habilitação, salvo em razão de fato superveniente ou só conhecido após o julgamento.

7.3.8. Após a fase de habilitação é defeso à Licitante desistir da proposta apresentada, salvo por justo motivo, decorrente de fato superveniente e aceito pela Comissão Permanente de Licitação – CPL.

7.3.9. Não se considerará qualquer oferta de vantagem não prevista no Edital, inclusive, o simples oferecimento de desconto em relação ao valor das propostas apresentadas pelas demais Licitantes.

7.3.10. Não se admitirá propostas que apresentem preços simbólicos, irrisórios ou incompatíveis com os valores correntes no mercado.

7.3.11. Entende-se por empate aquelas situações em que as propostas apresentadas pelas microempresas e empresas de pequeno porte sejam iguais ou até 10% (dez por cento) superiores à proposta mais bem classificada.

7.3.12. Será assegurada a preferência de contratação para as microempresas e empresas de pequeno porte como critério de desempate, nos termos do art. 44 da Lei Complementar Federal nº. 123/06.

7.3.13. Não ocorrendo o caso previsto no subitem 7.3.11. deste Edital, em caso de empate entre duas ou mais propostas e após obedecido o disposto no § 2º. do art. 3º. da Lei Federal nº. 8.666/93, a classificação far-se-á, obrigatoriamente, por sorteio, em ato público/sessão para o qual todas as Licitantes serão convocadas, sendo vedado qualquer outro processo de desempate, conforme disciplina o § 2º. do art. 45 da Lei Federal nº. 8.666/93.

7.3.14. Caso todas as propostas sejam desclassificadas, a Administração poderá fixar para as Licitantes prazo de 08 (oito) dias úteis para apresentação de novas propostas, escoimadas das causas que deram origem à desclassificação.

7.3.15. A Comissão Permanente de Licitação – CPL apresentará relatório objetivo e conclusivo ao Prefeito Municipal, indicando os vencedores do certame licitatório, em ata circunstanciada do ato público/sessão de julgamento.

7.3.16. O relatório a que se refere o subitem anterior deverá ser apresentado no prazo de até 05 (cinco) dias corridos, contados da data do ato público/sessão da abertura das propostas.

7.3.17. Da decisão do julgamento da Comissão Permanente de Licitação – CPL caberá recurso ao Prefeito Municipal, no prazo previsto no art. 109 da Lei Federal nº. 8.666/93.

7.3.18. Será obrigatória a justificativa escrita da Comissão Permanente de Licitação – CPL quando não for escolhida a proposta de menor preço.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

8. DA HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

8.1. Encerrada a fase de julgamento, o processo será encaminhado ao Prefeito Municipal que, concordando com o relatório da Comissão Permanente de Licitação – CPL, procederá à adjudicação e homologação da licitação.

9. DA GARANTIA DO CONTRATO

9.1. A Licitante vencedora se obriga a apresentar garantia como condição para a celebração do contrato no percentual de 5% (cinco por cento) do valor total do contrato, podendo optar, nos termos do § 1º. Do art. 56 da Lei Federal nº. 8.666/93, por uma das seguintes modalidades:

9.1.1. Caução em dinheiro ou títulos da dívida pública;

9.1.2. Seguro-garantia; ou

9.1.3. Fiança bancária.

9.2. Caso o valor global da proposta da adjudicatária seja inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem as alíneas “a” e “b” do § 1º. do art. 48 da Lei Federal nº. 8.666/93, será exigida para a assinatura do contrato a prestação de garantia adicional, em valor igual a diferença entre o menor valor referido no citado dispositivo legal e o valor da correspondente proposta.

9.3. Na garantia mediante caução em dinheiro, o depósito deverá ser efetuado na Tesouraria da Prefeitura Municipal de Alexânia/GO.

9.4. Na garantia mediante títulos da dívida pública, esses devem ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em Sistema Centralizado de Liquidação e de Custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia.

9.5. Na garantia mediante fiança bancária, nessa deverá constar a expressa renúncia do fiador aos benefícios do art. 827 do Código Civil Brasileiro.

9.6. Nas garantias mediante fiança bancária ou seguro-garantia, esses deverão ter validade durante a toda vigência do contrato.

9.7. No caso de alteração do valor do contrato ou de prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser readequada ou renovada nas mesmas condições previstas neste Edital.

9.8. Se o valor da garantia for utilizado, total ou parcialmente, pela Contratante para compensação de prejuízo causado no decorrer da execução contratual por conduta da Contratada, essa deverá proceder à respectiva reposição da garantia no prazo de até 10 (dez) dias úteis, contados da data em que tiver sido notificada.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

9.9. Após a execução do contrato, constatado o regular cumprimento de todas as obrigações a cargo da Contratada por meio da assinatura do Termo de Recebimento Definitivo da obra, a garantia por ela prestada será restituída ou liberada em até 30 (trinta) dias corridos e, quando em dinheiro, será atualizada monetariamente, deduzidos eventuais valores devidos à Contratante.

10. DO CONTRATO.

10.1. A Administração convocará a Licitante vencedora para assinar o contrato no prazo de até 05 (cinco) dias corridos, contados da data da homologação do certame, sob pena de decair do seu direito à contratação, sem prejuízo, ainda, das penas previstas no art. 81 da Lei Federal nº. 8.666/93.

10.2. O contrato poderá ser rescindido:

10.2.1. Por ato unilateral da Administração, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei Federal nº. 8.666/93;

10.2.2. Em qualquer época, por acordo entre as Partes, reduzido a termo no processo de licitação, desde que haja conveniência para a Administração; e

10.2.3. Por decisão judicial, nos termos da legislação pátria.

10.3. As obrigações das Partes são as previstas na minuta de contrato que consta no Anexo IX deste Edital.

10.4. Por razão de interesse público, poderá o Município de Alexânia/GO revogar o presente procedimento licitatório ou anulá-lo por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado.

10.5. A anulação da presente licitação por motivo de ilegalidade não gera obrigação de indenizar, ressalvado o disposto no parágrafo único do art. 59 da Lei Federal nº. 8.666/93.

10.6. A nulidade referida no subitem anterior induz a nulidade do contrato.

11. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS.

11.1. No caso de desfazimento do presente procedimento licitatório, fica assegurado às interessadas o direito ao contraditório e à ampla defesa.

11.2. Os casos omissos serão resolvidos pela Comissão Permanente de Licitação – CPL com base em normas jurídicas e administrativas e nos princípios gerais do direito.

11.3. O conceito de regularidade fiscal perante a Fazenda Pública Federal, Estadual, Distrital e Municipal compreende a dívida ativa mobiliária e imobiliária.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

11.4. A participação de Licitante em recuperação judicial está condicionada a apresentação de certidão emitida pela instância judicial competente que certifique que a mesma está apta econômica e financeiramente a participar de procedimento licitatório.

11.5. Os documentos de habilitação deverão estar em plena vigência e, na hipótese de inexistência de prazo de validade expresso no documento, deverão ter sido emitidos há menos de 30 (trinta) dias da data estabelecida para o ato público/sessão de recebimento das propostas.

11.6. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante o ato público/sessão observarão o horário de Brasília/DF.

11.7. Em caso de divergência entre disposições deste Edital, de seus anexos ou das demais peças que compõem o processo prevalecerá as do Edital.

11.8. Este Edital está disponível para *download* em formato eletrônico no endereço eletrônico www.alexania.go.gov.br.

11.9. Maiores informações relativas a esta Licitação poderão ser obtidas junto à Comissão Permanente de Licitação – CPL da Prefeitura Municipal de Alexânia/GO, na Avenida 15 de Novembro, Área Especial, Nº. 6, Setor Central, em Alexânia/GO, de segunda-feira à sexta-feira, exceto nos feriados e dias de ponto facultativo, das 08 (oito) horas as 12 (doze) horas e das 14 (quatorze) horas as 18 (dezoito) horas.

Alexânia/GO, 28 de janeiro de 2022.

KELLY CRISTINA MOREIRA DE MELO SANTOS
Presidente da CPL



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

ANEXO I
EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº. 002/2022
TERMO DE REFERÊNCIA

CONSTRUÇÃO DO REMANESCENTE DE CRECHE PRÉ-ESCOLA – TIPO 2,
DISTRITO OLHOS D'ÁGUA (VILA SÃO JORGE) – PADRÃO FNDE

1 – OBJETO

1.1 A presente licitação tem por objeto a Contratação de empresa especializada **para Execução do Remanescente da Construção de uma Creche Pré-Escola – Tipo 2 Convencional, padrão FNDE, no Distrito de Olhos D'Água (Vila São Jorge)**, situada na Rua Vera Cruz esquina com a Avenida Rui Barbosa, Quadra 48, Lote 03 a 09, Vila São Jorge, Neste Município, para atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Alexânia.

1.2 Informações Importantes:

Proponente: Prefeitura Municipal de Alexânia

Obra Execução do Remanescente da Construção de uma Creche Pré-Escola – Tipo 2, no Distrito de Olhos D'Água (Vila São Jorge).

Local: Rua Vera Cruz esquina com a Avenida Rui Barbosa, Quadra 48, Lote 03 a 09, Vila São Jorge.

Área total da Intervenção: 890,33m²

2 – JUSTIFICATIVA

2.1 A contratação é necessária tendo em vista a melhoria da estrutura pré-escolar no Município de Alexânia/GO, em especial no Distrito de Olhos D'Água, que não conta com estrutura pré-escolar.

3 – FORMAS E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

3.1 Adoção de licitação na modalidade de Tomada de Preços, em conformidade com a Lei nº. 8.666, de 21 de junho de 1993.

3.2 **DEMONSTRATIVOS DE RESULTADOS A SEREM ALCANÇADOS**

A economicidade a ser obtida pela Administração, em relação à prestação dos serviços em questão, poderá ser conseguida pelo recurso da competitividade entre empresas do ramo, mediante regular e adequado processo e procedimento licitatório, cujo fator preponderante certamente será o **MENOR PREÇO GLOBAL**, critério e/ou parâmetro, necessariamente a Administração obterá a economia em função do custo benefício, não obstante seja ela uma expectativa que dependerá diretamente do preço praticado no mercado em relação ao(s) serviço(s) prestado(s) pela(s) empresa(s), cuja escolha recairá naquela que cotar o **MENOR PREÇO**.

4 – ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

4.1 Será construído o remanescente **de uma Creche Pré-Escola – Tipo 2, padrão FNDE, no Distrito de Olhos D'Água (Vila São Jorge)** com área Total de 890,33m². Os serviços deverão ser executados conforme projetos e demais documentos anexos, respeitando rigorosamente as especificações técnicas dispostas neste instrumento. A construção será conforme Projetos, anexo a este, constituído de: Projeto Arquitetônico, Projeto Estrutural, Projeto Elétrico, Projeto Hidrossanitário, Planilhas Orçamentárias, Cronograma físico-financeiro, Memorial de Cálculo, Memorial Descritivo, respeitando o cronograma indicado, serão executados os seguintes serviços:

SERVIÇOS NÃO PACTUADOS COM FNDE;
MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES;
FUNDAÇÕES;
SUPERESTRUTURA;
SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES);
ESQUADRIAS;
SISTEMA DE COBERTURA;
REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS;
PINTURA;
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS;
DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS;
INSTALAÇÃO SANITÁRIA;
LOUÇAS E METAIS;
INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL;
SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO;
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS – 220V;
INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO;
INSTALAÇÕES DE REDE ESTRUTURADA;
SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA;
SISTEMA DE PROTAÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA);
SERVIÇOS COMPLEMENTARES;
SERVIÇOS FINAIS.

5 – PROPOSTA

A proposta de preços, compreende a descrição do material ou serviço ofertado pelo licitante com preço unitário e preço total, que deverá ser compatível com as especificações constantes do Termo de Referência e seus anexos, bem como atender as seguintes exigências:

5.1 Descrição do material ou serviço, observadas as mesmas especificações constantes deste Termo de forma clara e específica, descrevendo detalhadamente as características do serviço ofertado, bem como preços unitários e totais detalhados em planilha orçamentaria, conforme modelos apresentados pela engenharia da Prefeitura Municipal de Alexânia.

5.2 A empresa vencedora deverá indicar os preços unitário e total por item e subitem, conforme definido pelas planilhas anexas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

5.3 As empresas apresentarão o demonstrativo de composição analítica do BDI, Planilha Orçamentaria, Cronograma Físico-Financeiro, memorial de cálculo e memorial descritivo, parte integrante deste Termo de Referência.

5.4 Não observada, na proposta de preços, as condições estabelecidas nos subitens acima, a proposta será desclassificada.

5.5 Nos preços cotados deverão estar inclusos os encargos sociais e trabalhistas, BDI, todos os equipamentos, instrumentos, ferramentas e máquinas necessários ao desenvolvimento dos trabalhos, enfim, quaisquer outras despesas necessárias a realização dos serviços, bem assim, deduzidos quaisquer descontos que venham a ser concedidos. Os impostos, as taxas, as despesas indiretas, indicando como limite dos preços a mediana constante das Tabelas da SINAPI.

5.6 A cotação apresentada e levada em consideração para efeito do julgamento será de exclusiva e total responsabilidade da empresa vencedora, não lhe cabendo o direito de pleitear qualquer alteração, seja para mais ou para menos.

5.7 O prazo de validade da proposta não poderá ser inferior a 60 (sessenta) dias.

5.8 Cronograma físico-financeiro detalhado de execução das obras e serviços, objeto desta licitação, observadas as condições constantes no memorial descritivo, com periodicidade mensal.

5.9 A proposta das empresas levará em consideração que as obras/serviços deverão ser entregues em perfeitas condições de funcionamento.

5.10 A empresa deverá apresentar todas as composições de custo unitário dos itens que tiverem o valor alterado do orçamento base.

5.11 Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preços excessivos ao limite estabelecido na planilha orçamentária, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrada sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto a ser contratado, conforme disposto no art. 48, II, da Lei nº 8.666/93.

6 – QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

6.1 Certidão de Registro (CRQ) da empresa licitante e de seu engenheiro responsável técnico no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA, com jurisdição sobre o domicílio da sede da licitante.

6.2 Declaração com indicação expressa daquele(s) que será(ão) o(s) Responsável(eis) técnico(s) pelos serviços a serem executados, cuja comprovação de vínculos deverá observar os termos do item 6.4 deste termo;

6.3 Declaração de que a licitante se compromete a comprovar, no caso de ser a vencedora da licitação e quando da assinatura do contrato, os vínculos que mantém com os membros da



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

equipe técnica e responsável técnico indicado no item 6.2, cuja qualificação técnica profissional do(s) responsável(is) técnico(s) deverá ser comprovada nos termos do item 6.5 deste termo (§ 10, art. 30, Lei nº 8.666/93);

6.4 Quando da assinatura do contrato, o vínculo poderá ser comprovado por uma das seguintes formas:

- a) Cópia da CTPS (carteira de Trabalho e Previdência Social);
- b) Contrato Social da empresa;
- c) Ficha de empregado atualizada;
- d) Cópia do contrato de prestação de serviços;
- e) Anotação de responsabilidade técnica;
- f) Outra forma de comprovação, desde que devidamente prevista pela legislação vigente;

6.5 Qualificação Técnica Profissional: A devida comprovação de o licitante possuir, na data prevista para entrega da proposta, profissional(is) de nível superior, devidamente registrado no CREA ou CAU, indicados no item 6.2, detentor(es) de atestado(s) técnico (s), fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, e acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, que tenha(m) prestado, a qualquer tempo, serviços compatíveis, de características semelhantes e de complexidade equivalentes ou superiores a 50% do objeto da licitação conforme súmula 263 do TCU. Para efeito de comparação será utilizado os seguintes quantitativos:

- a) Execução de Edifício de Alvenaria para fins especiais/comerciais – 445,00m²;
- b) Execução de Instalação Hidrossanitárias – 445,00m²;
- c) Execução de Instalação Elétrica de Baixa Tensão – 35KVA;
- d) Execução de Sistema de Proteção Contra Incêndio – 445,00m².
- e) Execução de SPDA – 445,00m².

6.6 Os quantitativos acima indicados serão utilizados como parâmetro para analisar os serviços apresentados, através de acervo técnico, nos quesitos de semelhança nas características e equivalência ou superioridade de complexidade.

6.7 A qualificação técnica exigida decorre da quantidade dos serviços que se pretende contratar, e visa compatibilizar o equilíbrio entre a segurança da Administração quanto ao cumprimento das obrigações por parte do contratado, e a preservação da necessária competitividade daqueles que possuam, minimamente, condições técnicas e econômicas para contratar com o Poder Público.

6.8 O(s) profissional(is) deverá(ão) participar da obra ou serviço objeto da licitação, admitindo-se a substituição futura por profissional(is) de experiência equivalente ou superior, desde que autorizado pela administração.

6.9 As visitas técnicas ao local da obra serão realizadas por profissional indicado pela licitante, desde que este apresente ato de indicação da empresa (procuração, ato constitutivo para sócios, dentre outros). Essas visitas poderão ser realizadas em datas pré-agendadas, durante o horário de 08h às 12h e das 14h às 18h, no telefone (62) 3336-7251 / 7200. É facultado à empresa emitir



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

declaração, em papel timbrado, de pleno conhecimento de todas as condições necessárias à execução do objeto deste termo.

7 – ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

7.1 Os recursos financeiros necessários a execução dos serviços serão **R\$ 679.523,03** (seiscentos e setenta e nove mil quinhentos e vinte e três reais e três centavos) provenientes do Convênio FNDE/Ministério da Educação nº 10050 / 2014 Processo nº. 23400003959201401 e **R\$ 360.847,49** (trezentos e sessenta mil oitocentos e quarenta e sete reais e quarenta e nove centavos) provenientes de recurso municipal.

8 - LOCAL E PRAZO DE ENTREGA

8.1 O prazo para a entrega dos serviços devidamente vistoriados e atestados pelo fiscal da obra será de 06 **(seis) meses** (conforme cronograma contido nos anexos deste Termo), contados a partir da assinatura do contrato.

9 – VALOR ESTIMADO

9.1 De acordo com orçamento base elaborado em anexo, o valor global estimado é de R\$ 1.040.370,52 (**um milhão, quarenta mil trezentos e setenta reais e cinquenta e dois centavos**).

9.2 Regime de Execução: Empreitada por Preço Global.

9.3 Referência de Preços: Os preços unitários que deram origem ao valor do orçamento referencial, foram elaborados conforme Tabela SINAPI (NOVEMBRO/2021), e GOINFRA (OUTUBRO/2021), ORSE (OUTUBRO/2021) e SEINFRA (03/2021).

10 – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

10.1 Efetuar os pagamentos devidos à CONTRATADA, nas condições estabelecidas neste Termo de Referência;

10.2 Fornecer à CONTRATADA, documentos, informações e demais elementos que possuir e pertinentes à execução do presente contrato;

10.3 Exercer a fiscalização do contrato;

10.4 Receber provisória e definitivamente o objeto do contrato, nas formas definidas no edital e no contrato.

10.5 Observar para que, durante a vigência do instrumento de acordo, sejam mantidas todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, bem assim, a sua compatibilidade com as obrigações assumidas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

11– DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

11.1 Entregar os serviços, na quantidade, qualidade, local e prazos especificados no cronograma de execução do contrato;

11.2 Responsabilizar-se por todos os ônus referentes à entrega dos materiais, incluindo impostos, seguros, empregados e todas as despesas diretas e indiretas decorrentes do cumprimento das obrigações assumidas, inclusive frete, sem qualquer ônus à CONTRATANTE, durante a vigência da Contratação;

11.3 Correrão por conta da CONTRATADA, quaisquer providências relativas à descarga do material, incluindo-se necessária mão de obra;

11.4 Após 03 (três) dias da assinatura do contrato, apresentar na Secretaria Municipal de Obras Públicas de Alexânia - Goiás, comprovação de registro no CREA/GO, do respectivo Contrato, com ART de execução da empresa.

12 – DA FISCALIZAÇÃO

12.1 A prestação dos serviços será acompanhada e fiscalizada pela contratante por intermédio de responsáveis especialmente designados, cabendo a este anotar, em registro próprio, todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, cabendo a estes a aceitação dos serviços.

12.2 Além do acompanhamento e fiscalização dos serviços, os responsáveis designados poderão, ainda, sustar qualquer execução que esteja em desacordo com o estabelecido, sempre que essa medida se tornar necessária;

12.3 A fiscalização não exclui nem reduz a responsabilidade da contratada pelos danos causados à contratante ou a terceiros, resultantes de ação ou omissão culposa ou dolosa de quaisquer de seus empregados.

13 – MEDIÇÕES DE SERVIÇOS

13.1 A CONTRATADA deverá apresentar à fiscalização da Prefeitura Municipal de Alexânia os seguintes documentos:

- a) Boletim de Medição dos serviços executados;
- b) Memorial de Cálculo;
- c) Relatório Fotográfico;
- d) Plantas indicando os serviços realizados.

13.2 As medições contarão de Boletim de Medição, contendo a relação de serviços, quantidades totais e parciais, unidade, preços unitários, preços parciais e totais, inclusive acumulados, físico e financeiro.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

13.3 O pagamento será realizado após vistoria da fiscalização, para aprovação e liberação do atestado.

13.4 O recebimento provisório ou definitivo do objeto licitado não exclui a responsabilidade civil pela solidez e segurança da obra ou serviço, nos limites estabelecidos em lei ou pelo contrato.

14 – VIGÊNCIA

14.1 O contrato terá validade 06 (seis) meses, a contar da data de assinatura do contrato e poderá ser prorrogado por igual período, de acordo com a necessidade do Governo Municipal.

15 – FUNDAMENTO LEGAL

Lei Federal nº. 8.666 de 21 de junho de 1993.

Lei Federal nº 10.520 de 17 de julho de 2002.

LOA – Lei Orçamentária Anual.

Alexânia/GO, 03 de janeiro de 2022.

Fábio Barbosa Gomes
Secretário Municipal de Obras públicas.
Portaria 002/2021

Jordan Ribeiro Guimarães
Departamento de Engenharia
CREA 32960/D-MT



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

ANEXO II

EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº. 002/2022
MODELO DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE

Tomada de Preços nº. ____/____

_____ (nome da licitante vencedora) _____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, sediada na _____ (endereço completo) _____, por seu representante legal, Sr(a). _____, inscrito(a) no CPF sob o nº _____, DECLARA, sob as penas da Lei, que na qualidade de proponente do procedimento licitatório, sob a modalidade Tomada de Preços nº ____/2022, instaurado pela Prefeitura Municipal de Alexânia/GO, que não fomos declarados inidôneos para licitar ou contratar com o Poder Público, em qualquer de suas esferas.

Por ser expressão de verdade, firmamos a presente.

_____/____, de ____ de _____ de 2022.

Nome do representante da empresa

Assinatura do representante da empresa

Observação: esta declaração deverá ser emitida em papel timbrado da empresa proponente e carimbada com o número de inscrição no CNPJ.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

ANEXO III

EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº. 002/2022

**MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO DE
LICITAR OU CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO**

Tomada de Preços nº. ____/____

A Empresa _____, sediada na _____, nº _____, ____ (cidade), ____ (Estado), inscrita no CNPJ sob o nº _____, por seu representante legal (Diretor, Gerente, Proprietário, etc.), DECLARA, sob as penas da lei, que não está sujeita a qualquer impedimento legal para licitar ou contratar com a Administração, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

_____, ____ de _____ de _____.

Assinatura do representante legal



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

ANEXO IV

EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº. 002/2022

**MODELO DE DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO AO DISPOSTO NO INCISO
XXXIII DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL**

Tomada de Preços nº. ____/____

_____, inscrito no CNPJ nº _____, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr(a) _____, portador(a) da cédula de identidade RG nº _____ e do CPF nº _____, DECLARA, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ().

_____, ____ de _____ de _____.

Assinatura do representante legal

(Recomendação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima)



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

ANEXO V

EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº. 002/2022

MODELO DE DECLARAÇÃO DE VÍNCULO

Tomada de Preços nº. ____/____

(nome da licitante vencedora) _____, inscrita no CNPJ sob o nº _____,
sediada na _____ (endereço completo) _____, por seu representante
legal, Sr(a). _____, inscrito(a) no CPF sob o nº
_____, DECLARA, sob as penas da lei, que na qualidade de proponente do
procedimento licitatório, sob a modalidade Tomada de Preços nº ____/2022, instaurado pela
Prefeitura Municipal de Alexânia/GO, não integra nosso corpo social e nem nosso quadro
funcional empregado público ou membro comissionado de órgão direto ou indireto da
Administração Municipal.

Por ser expressão de verdade, firmamos a presente.

_____/____, de ____ de _____ de 2022.

Nome do representante da empresa

Assinatura do representante da empresa

Observação: esta declaração deverá ser emitida em papel timbrado da empresa proponente e carimbada com o número de inscrição no CNPJ.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

ANEXO VI

EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº. 002/2022
ATESTADOS DE VISITA E INFORMAÇÕES TÉCNICAS

Tomada de Preços nº. ____/____

Atesto que o Sr. _____, inscrito(a) no CPF sob o nº _____, representando a empresa _____, nos termos do item 4.1 do Edital da Tomada de Preços nº ____/2022, visitou os seguintes locais:

_____,
constatando as condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, recebendo as informações técnicas pertinentes.

Alexânia, ____ de ____ de 2022.

Engenheiro Fiscal



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

ANEXO VII

EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº. 002/2022

MODELO DE PROCURAÇÃO PARA CREDENCIAMENTO

Tomada de Preços nº. ____/____

Por este instrumento particular de Procuração, a (Razão Social da Empresa), com sede (endereço completo da matriz), inscrita no CNPJ sob nº _____ e Inscrição Estadual sob nº _____, representada neste ato por seu(s) (qualificação(ões) do(s) outorgante(s)) Sr(a) _____, portador(a) da Cédula de Identidade RG nº _____ e CPF nº _____, nomeia(m) e constitui(em) seu bastante Procurador o(a) Sr(a) _____, portador(a) da Cédula de Identidade RG nº _____, CPF nº _____, a quem confere(imos) amplos poderes para representar a _____ (Razão Social da Empresa) perante _____ (indicação do órgão licitante), no que se referir a Tomada de Preços nº ____/____, com poderes para tomar qualquer decisão durante todas as fases da licitação, inclusive para apresentar os envelopes de DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO e PROPOSTA DE PREÇOS em nome da Outorgante, negociar a redução de preço, renunciar expressamente ao direito de interpor recurso administrativo, assinar a ata da sessão, prestar todos os esclarecimentos solicitados pela PREGOEIRA, enfim, praticar todos os demais atos pertinentes ao certame, em nome da Outorgante.

A presente Procuração é válida até o dia _____.

_____, ____ de _____ de _____.

Assinatura do representante legal



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

ANEXO VIII

EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº. 002/2022
DECLARAÇÃO DE ÍNDICE ECONÔMICO-FINANCEIRO

A empresa _____, inscrita no CNPJ (M.F.) sob o nº. _____-__, sediada à Rua/Avenida nº , Setor/Bairro , na cidade de Estado de , e o seu CONTADOR o Sr. , inscrito no CRC sob nº. _____, DECLARA que as demonstrações abaixo correspondem a real situação da Empresa, os quais foram obtidos no balanço do último exercício social.

$$\begin{array}{l} \text{ILG} = (\text{AC} + \text{RLP}) / (\text{PC} + \text{PNC}) \geq 1 \quad _ _ _ * \\ \text{ISG} = \text{AT} / (\text{PC} + \text{PNC}) \geq 1 \quad _ _ _ * \\ \text{ILC} = (\text{AC}) / (\text{PC}) \geq 1 \quad _ _ _ * \end{array}$$

Local, ____ de 2022.

Carimbo, nome e assinatura do responsável legal
Carimbo, nome e assinatura do CONTADOR e CRC



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

ANEXO IX

EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº. 002/2022

MINUTA DO CONTRATO

CONTRATO Nº. __. __. __/2022

Contrato administrativo que entre si celebram a Prefeitura Municipal de Alexânia/GO e a empresa _____ para a prestação de serviços especializados em engenharia consistentes na execução do remanescente da construção de uma creche Pré-Escola – Tipo 2 Convencional, padrão FNDE, no Distrito de Olhos D'Água (Vila São Jorge), situada na Rua Vera Cruz esquina com a Avenida Rui Barbosa, Quadra 48, Lote 03 a 09, Vila São Jorge, neste município, para atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Alexânia/GO.

O **MUNICÍPIO DE ALEXÂNIA**, Estado de Goiás, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob nº 01.298.975/0001-00, com sede na Avenida 15 de novembro, Área Especial nº 6, Centro, nesse ato representado pelo Prefeito Municipal, Sr. Allysson Silva Lima, inscrito no CPF sob o nº 001.290.491-07, brasileiro, residente em Alexânia, Goiás, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE** e do outro, a empresa _____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, com sede na _____, nesse ato representada pelo Sr(a). _____, inscrito no CPF sob o nº _____, residente e domiciliado _____, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, firmam o presente contrato para a prestação de serviços, decorrente da Tomada de Preços nº. 002/2022, instrumentalizado no Processo nº. 190/2022, estando as partes sujeitas aos preceitos da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores e demais normas regulamentares aplicáveis, bem como as cláusulas a seguir:



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

CLÁUSULA PRIMEIRA – Constitui objeto do presente contrato a execução do remanescente da construção de uma creche Pré-Escola – Tipo 2 Convencional, padrão FNDE, no Distrito de Olhos D’Água (Vila São Jorge), situada na Rua Vera Cruz esquina com a Avenida Rui Barbosa, Quadra 48, Lote 03 a 09, Vila São Jorge, neste município, para atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Alexânia-GO, conforme Projeto e Memorial Descritivo anexo a Tomada de Preços nº ____/2022.

PARÁGRAFO ÚNICO – Integram, ainda, este Contrato, independentemente de transcrição, o Edital da Tomada de Preços nº ____/2022 e seus anexos, além da Proposta da Contratada apresentada no certame licitatório.

CLÁUSULA SEGUNDA - Ficará a Contratada obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos e supressões que se fizerem necessárias nas obras e/ou serviços, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado deste contrato, conforme disposto no art. 65, § 1º, da Lei nº 8.666/93.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – As alterações porventura necessárias serão formalizadas mediante a celebração de termo aditivo ao presente Contrato, após a apresentação, pela Contratada, de proposta quanto aos preços das alterações e emissão de parecer técnico pelo Departamento de Engenharia, observando-se os seguintes critérios:

- a) Na celebração de eventual termo aditivo que verse sobre valores do contrato, deverá ser respeitado o percentual de desconto apurado entre o valor global contratado e o valor total estimado no orçamento-base da licitação.
- b) No acréscimo de serviços não previstos anteriormente no contrato, devem ser observados, como limite para o acordo de que trata o art. 65, § 3º, da Lei nº 8.666/93, os valores discriminados na tabela de preços oficial utilizada à época da elaboração do orçamento-base da licitação.

PARÁGRAFO SEGUNDO – A execução dos acréscimos porventura necessários somente poderá ser efetuada após a formalização das alterações em termo aditivo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

PARÁGRAFO TERCEIRO – O presente contrato poderá, ainda, ser alterado nos demais casos especificados no art. 65 da Lei nº 8.666/93.

CLÁUSULA TERCEIRA – O valor global da execução dos serviços, objeto deste Contrato é de R\$ _____ (_____), conforme proposta da Contratada apresentada na Tomada de Preços nº ____/2022.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Os preços unitários correspondentes a cada serviço contratado são os constantes da proposta da Contratada, aceita na licitação.

PARÁGRAFO SEGUNDO – No preço proposto encontram-se incluídas todas as despesas que se fizerem necessárias para a execução do objeto deste Contrato, tais como: impostos, tributos, encargos (sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais), taxas e demais custos inerentes a execução do serviço, eximindo a Contratante de qualquer ônus ou despesa extra, oriunda deste instrumento e seus afins.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Emitido o atestado de conformidade, a Contratada deverá apresentar na sede da Contratante, à Divisão competente a Nota Fiscal correspondente à Medição.

PARÁGRAFO QUARTO - Será observado o prazo de até 30 (trinta) dias, para pagamento, contados a partir da data final do período de adimplemento de cada parcela.

PARÁGRAFO QUINTO – A Nota Fiscal/Fatura deverá conter o endereço, o número de inscrição no CNPJ, o número do Contrato e respectiva Nota de Empenho, os números do Banco, da Agência e da Conta Corrente da Contratada e a descrição clara do(s) item(ns) objeto do Contrato.

PARÁGRAFO SEXTO – Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará sobrestado até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

CLÁUSULA QUARTA – Em garantia da fiel e efetiva execução dos trabalhos contratados, a CONTRATADA prestou caução, sob a modalidade _____ de R\$ _____ no valor de R\$ _____ (_____), correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do contrato, conforme Guia de Recolhimento efetivada na data de _____, que integra o presente instrumento.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - No caso de alteração do valor do Contrato, ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser readequada ou renovada nas mesmas condições.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Se o valor da garantia for utilizado, total ou parcialmente, pela Contratante, para compensação de prejuízo causado no decorrer da execução contratual por conduta da Contratada, esta deverá proceder à respectiva reposição no prazo de 10 (dez) dias úteis, contados da data em que tiver sido notificada.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Após a execução do contrato, constatado o regular cumprimento de todas as obrigações a cargo da Contratada por meio da assinatura do termo de recebimento definitivo da obra, a garantia por ela prestada será liberada ou restituída em até 30 (trinta) dias e, quando em dinheiro, será atualizada monetariamente, deduzidos eventuais valores devidos à Contratante.

CLÁUSULA QUINTA – Os serviços deverão iniciar-se no prazo máximo de até 05 (cinco) dias corridos após a assinatura do contrato.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O prazo de vigência é de 06 (seis) meses, contados a partir da assinatura do contrato.

PARÁGRAFO SEGUNDO – A execução dos serviços deverá obedecer ao Cronograma Físico-Financeiro apresentada pela Contratada no certame licitatório.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

PARÁGRAFO TERCEIRO – O prazo de execução (vigência) poderá ser prorrogado na forma dos §§ 1º e 2º do art. 57 da Lei nº 8.666/93.

CLÁUSULA SEXTA – São obrigações da Contratada, além daquelas contidas no Projeto Básico, no Edital de licitação e seus anexos, bem como na legislação vigente:

- a) Apresentar no ato da assinatura deste Contrato mídia eletrônica (CD-R ou pen drive), contendo o orçamento detalhado da empresa contratada (Microsoft Excel em formato .xls) e todos o projetos da obra ou serviços em arquivo eletrônico (AutoCad em formato .dwg), nos termos do disposto no art. 5º, § 1º, alínea “j”, da Instrução Normativa nº 10/2015 do Tribunal de Contas dos Municípios Goianos;
- b) Executar a obra conforme os elementos do Projeto Básico anexos ao Edital regente do certame licitatório;
- c) Executar os serviços arcando com os custos dos mesmos até que sejam efetuados os pagamentos das medições, conforme cronograma físico-financeiro;
- d) Responsabilizar-se por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação fiscal, social, regularidade ambiental, tributária e trabalhista de seus empregados, bem como por todas as despesas decorrentes de eventuais trabalhos noturnos, inclusive com iluminação e ainda por todos os danos e prejuízos que, a qualquer título, causar a terceiros em virtude da execução dos serviços a seu cargo, respondendo por si e por seus sucessores;
- e) Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir às suas expensas no total ou em parte, o objeto desta licitação em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes da execução ou de má qualidade dos materiais empregados, até o prazo de 05 (cinco) anos, na forma do art. 618 do Código Civil Brasileiro, sem ônus para a Contratante;
- f) Manter a guarda da obra, até o seu final e o definitivo recebimento e a comprovação da funcionalidade da obra pelo Departamento de Engenharia da Contratante;
- g) Contratar todos os seguros exigidos pela legislação brasileira, inclusive os pertinentes a danos a terceiros, acidente de trabalho, danos materiais a propriedades alheias e os relativos a veículos e equipamentos;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

- h) Adquirir e manter no local da execução da obra, todos os equipamentos destinados ao atendimento de emergência, incluindo os de proteção contra incêndio e acidente de trabalho – EPI e EPC;
- i) Permitir e facilitar a inspeção da fiscalização, inclusive prestar informações e esclarecimentos quando solicitados, sobre quaisquer procedimentos atinentes a execução da obra;
- j) Assumir toda a responsabilidade civil sobre a execução da obra;
- k) Executar a limpeza do canteiro da obra, após o término dos serviços;
- l) Cumprir e responder às determinações da Lei nº 6.514/1997 e da Portaria nº 3.214/1978 do Ministério do Trabalho, que dispõe sobre a Segurança e Medicina do Trabalho, relativas à segurança ocupacional, sinalização, transporte de funcionários, equipamentos de proteção individual e vestimentas; e
- m) Manter, durante a vigência deste Contrato, as condições de habilitação exigidas na licitação.

CLÁUSULA SÉTIMA - São obrigações da Contratante, além daquelas contidas no Projeto Básico, no Edital de licitação e seus anexos, bem como na legislação vigente:

- a) Dar conhecimento à Contratada de quaisquer fatos que possam afetar a execução do objeto;
- b) Pagar, dentro dos prazos, os valores pactuados;
- c) Notificar, formal e tempestivamente a Contratada sobre as irregularidades observadas no cumprimento do contrato;
- d) Prestar todas as informações indispensáveis a regular execução das obras;
- e) Exercer a fiscalização da execução do objeto, na forma prevista pela Lei nº 8.666/93;
- f) Notificar formalmente a Contratada sobre irregularidades observadas nos relatórios/serviços executados;
- g) Disponibilizar todas as informações necessárias para a correta execução do objeto;
- h) Designar servidor(es) para acompanhamento e fiscalização deste Contrato, consoante as disposições do art. 67 da Lei nº 8.666/93;
- i) Exigir a fiel observância das especificações e condições previstas no Edital de licitação e seus anexos, bem como recusar os serviços que estiverem em desacordo;
- j) Rejeitar os serviços executados, se em desacordo com os termos deste Contrato.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

CLÁUSULA OITAVA - A aplicação de sanções a Contratada obedecerá às disposições dos artigos 86 a 88 da Lei nº 8.666/93.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Pela inexecução total ou parcial do Contrato a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar ao Contratado as seguintes sanções:

- a) Advertência;
- b) Multa, na forma prevista neste instrumento;
- c) Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração Pública Municipal, por prazo não superior a 02 (dois) anos;
- d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com os órgãos e entidades da União, Estados, Distrito Federal e Municípios enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o contratado ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base no inciso anterior;
- e) Impedimento de licitar.

PARÁGRAFO SEGUNDO – A inexecução contratual, inclusive por atraso injustificado na execução do Contrato, sujeitará o Contratado, além das sanções referidas nesta cláusula, à multa, graduados de acordo com a gravidade da infração, obedecidos os seguintes percentuais:

- a) 10 % (dez por cento) sobre o valor do Contrato, em caso de descumprimento total da obrigação, inclusive no de recusa do adjudicatário em firmar o Contrato, ou ainda na hipótese de negar-se a efetuar o reforço da caução, dentro de 10 (dez) dias contados da data de sua convocação. Em caso de descumprimento parcial das obrigações, no mesmo percentual, sobre a parcela não adimplida;
- b) 0,3 % (três décimos por cento) ao dia, até o trigésimo dia de atraso, sobre o valor da parte do fornecimento ou serviço não realizado ou sobre a parte da etapa do cronograma físico de obras não cumprido;
- c) 0,7 % (sete décimos por cento) sobre o valor da parte do fornecimento ou serviço não realizado ou sobre a parte da etapa do cronograma físico de obras não cumprida, por dia subsequente ao trigésimo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

PARÁGRAFO TERCEIRO – A multa a que se refere o parágrafo segundo desta cláusula não impede que a Administração rescinda unilateralmente o Contrato e aplique as demais sanções previstas neste instrumento.

PARÁGRAFO QUARTO – A multa poderá ser descontada dos pagamentos eventualmente devidos à Contratada, ou ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente.

CLÁUSULA NONA – O presente Contrato poderá ser rescindido, a qualquer tempo, nas seguintes condições:

- a) Por determinação unilateral e por escrito da Administração conforme disposto no artigo 79, da Lei nº 8.666/93;
- b) Amigavelmente, por acordo entre as partes, reduzidas a termo no bojo dos autos, desde que haja conveniência para a Administração;
- c) Judicial, nos termos da legislação; e
- d) Por inexecução total ou parcial do contrato, conforme o disposto, no que couber, nos artigos 77 e 78 da Lei Federal nº 8.666/93.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – No caso de rescisão provocada por inadimplemento da Contratada, a Contratante poderá reter, cautelarmente, os créditos decorrentes do Contrato até o valor dos prejuízos causados, já calculados ou estimados.

PARÁGRAFO SEGUNDO – No procedimento que visa à rescisão unilateral do Contrato provocada por inadimplemento da Contratada, será assegurado à Contratada o contraditório e a ampla defesa, sendo que, depois de encerrada a instrução inicial, a mesma poderá se manifestar e produzir provas, sem prejuízo da possibilidade da Contratante adotar, motivadamente, providências acauteladoras.

CLÁUSULA DÉCIMA - A execução deste Contrato, bem como os casos nele omissos, regular-se-ão pelas cláusulas contratuais e pelos preceitos de direito público, aplicando-lhes, supletivamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado, na forma dos artigos 54 e 55 da Lei Federal nº 8.666/93.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – A Gestão de todo o procedimento de contratação, inclusive o acompanhamento, fiscalização ou execução administrativa do Contrato, será feita por servidor(es) especialmente designado(s) para tal finalidade, mediante edição de portaria pela Contratante, conforme disposto no Art. 67 da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – Decorrido o período de um ano, contado a partir da data-base do orçamento, o reajuste será aplicado pelos índices setoriais pertinentes, com base nos valores dos índices obtidos do 1º mês de cada período subsequente de 12 (doze) meses, nos termos previstos do Termo de Referência (Anexo I do Edital).

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Os preços contratuais, em Reais, serão reajustados da seguinte forma:

- Execução de Obras: pelo índice oficial de reajustamento fornecido pela Fundação Getúlio Vargas – FGV;

PARÁGRAFO SEGUNDO - O valor da parcela de reajustamento deverá ser calculado conforme regra definida abaixo:

$$I_R = \frac{I_i}{I_0}$$
$$R = V \times I_R$$

Onde:

I_R = Índice de reajuste das parcelas, arredondado até a quarta casa decimal;

I_0 = Índice de preço verificado no mês do orçamento do DNIT ou no mês do reajustamento anterior;

I_i = Índice de preço referente ao mês de reajustamento

V = Valor atual da parcela;

R = Valor reajustado da parcela.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Somente ocorrerá este reajuste para as parcelas cuja previsão de execução no cronograma esteja além da data-base considerada.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

PARÁGRAFO QUARTO - Não se admitirá como encargo financeiro, juros, despesas bancárias e ônus semelhantes.

PARÁGRAFO QUINTO - Para as etapas do cronograma com previsão de conclusão anterior à data-base considerada, mas que não estejam concluídas, não será aplicado reajuste.

PARÁGRAFO SEXTO - No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, será pago à Contratada a importância calculada pelo índice anual vigente, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo.

PARÁGRAFO SÉTIMO - Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado em substituição, mediante aditamento do Contrato, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – No cálculo do reequilíbrio econômico-financeiro do contrato (Art. 65, §1º, letra “d”, da Lei nº 8.666/93) será avaliada a relevância da expectativa inflacionária setorial, existente por ocasião da proposta, com vistas ao seu expurgo do cálculo, de modo a manter as condições econômicas originalmente pactuadas.

PARÁGRAFO ÚNICO - As planilhas oficiais da GOINFRA, SINAPI, SICRO, etc poderão ser utilizadas a fim de se obter com mais facilidade os valores relativos à evolução dos preços unitários no mercado e, nesse caso, os preços unitários realinhados serão obtidos segundo a fórmula abaixo:

$$PU_R = PU_C \times \left(1 + \frac{\text{Var}\%}{100}\right)^{m/M}$$

onde, PU_R = Preço Unitário Realinhado
 PU_C = Preço Unitário Contratado
 $\text{var}\%$ = $\text{Var}\%$ dos preços das planilhas oficiais
 m = nº meses da circunstância contratual
 M = nº meses entre datas-base das planilhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - A interpretação e aplicação dos termos contratuais serão regidas pelas leis brasileiras e o juízo da Comarca de Alexânia, Estado de Goiás, terá jurisdição e competência, sobre qualquer controvérsia resultante deste Contrato, constituindo assim o foro de eleição, prevalecendo sobre qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justas e Contratadas, assinam o presente, em 03 (três) vias de igual teor e forma, para todos os fins de direito, na presença das duas testemunhas abaixo, que uma vez publicado passa a surtir seus legais efeitos.

Alexânia, ___ de _____ de 2022.

MUNICÍPIO DE ALEXÂNIA
ALLYSSON SILVA LIMA
CONTRATANTE

EMPRESA (RAZÃO SOCIAL)
REPRESENTANTE
CONTRATADO

TESTEMUNHAS:

1. _____

CPF _____

1. _____

CPF _____



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEXÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – SMA
Comissão Permanente de Licitações – CPL

ANEXO IX

EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2022
PROJETO, MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO (ARQUIVOS DIGITAIS)