

## PARECER TÉCNICO

### EDITAL TP 001/2016

Refere-se a análise da documentação técnica, apresentada por todas as empresas participantes da licitação realizada no último dia 27 de janeiro. A ordem da análise técnica seguiu conforme se encontra a documentação dentro do processo, foram estudadas de forma imparcial, visando garantir a escolha da empresa detentora de maior capacidade técnica para execução de serviços dentro deste município.

Antes de discorrer sobre as documentações, listo abaixo o significado de algumas siglas que serão identificadas durante a leitura:

- CREA: Conselho Regional de Engenharia e Agronomia;
- CAU: Conselho de Arquitetura e Urbanismo;
- RT: Responsável Técnico (profissional);
- CAT: Certidão de Acervo Técnico;
- ART: Anotação de Responsabilidade Técnica.

### AVALIAÇÃO

#### 1. **Brandão Empreendimentos**

- Empresa registrada no CREA-DF;
- **RT Declarado:** Engenheiro Civil João Batista Martins Furtado, registrado no CREA-PA com visto no CREA-DF.
- **CAT do RT:** Construção de Quadra Coberta em Formosa-GO, área total igual a 861,56m<sup>2</sup>, obra atestada pelo órgão contratante;
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital;
- Não foi apresentado comprovante de pagamento da compra do edital.

#### 2. **Master 1000 Empreendimentos**

- Empresa registrada no CREA-GO;
- **RT Declarado:** Engenheiro Civil Firelenio Wesley Fraga, registrado no CREA-GO.

- **CAT do RT:** Elaboração de projetos e execução, centro do Corpo de Bombeiros em Caldas Novas-GO, área total igual a 954,00m<sup>2</sup>, obra devidamente atestada pelo órgão contratante;
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital, no entanto, não foi comprovado o vínculo empregatício entre a empresa e o responsável pela visita técnica, Sr. Luiz Marcos Gonçalves, engenheiro eletricitista.

### 3. Axis Serviços de Engenharia

- Empresa registrada no CREA-GO;
- **RT Declarado 1:** Engenheiro civil Jhonny Francis Martins, registrado no CREA-SP, com visto no CREA-GO;
- **RT Declarado 2:** Engenheiro civil Claudio Marcelo Silva Ribeiro, registrado no CREA-GO;
- **CAT do RT 1:** Projeto e Execução de edificação para fins comerciais particular, com área total igual a 1.192,00m<sup>2</sup>; Projeto e Execução, conjunto arquitetônico, complementar e de infraestrutura em chácara particular. OBS: O dono da chácara em questão é o mesmo dono da empresa Axis Serviços de Engenharia;
- **CAT do RT 2:** Não apresentada;
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital, no entanto, não foi comprovado o vínculo empregatício entre a empresa e o responsável pela visita técnica, Sr. Claudio Marcelo Silva Ribeiro, engenheiro civil.

### 4. Hastec Construções

- Empresa registrada no CREA-DF;
- **RT Declarado:** Engenheiro civil José Elias Hermes Rodrigues, registrado no CREA-PA, com visto no CREA-DF;
- **CAT do RT:** Construção de um prédio particular para habitação unifamiliar, com área total de 750,00m<sup>2</sup>. OBS: Após avaliar as datas de registro e de baixa da ART que resultou na CAT apresentada, constatou-se que essas datas são incompatíveis com o período de execução da obra.
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital.



5. **Egrégora Constutora** ✓

- Empresa registrada no CAU;
- **RT Declarado:** Arquiteto e Urbanista Antonio Oliveira Rosa, registrado no CAU.
- **CAT do RT:** Execução de ampliação e reforma de creche de propriedade da Granol Indústria, obra atestada pela contratante; Reforma de refeitório, depósito e estacionamento da Granol Indústria, obra devidamente atestada pela contratante;
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital.

6. **Construtora Felix** ✓

- Empresa registrada no CREA-GO;
- **RT Declarado:** Engenheiro civil João Paulo Matos Cabral, registrado no CREA-GO;
- **CAT do RT:** Construção de salas na Faculdade Católica de Anápolis, obra atestada pelo contratante;
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital.

7. **Construtora Dirce Lopes** ✓

- Empresa registrada no CREA-GO;
- **RT Declarado:** Engenharia civil Adiane Cristine Fonseca, registrada no CREA-GO.
- **CAT do RT:** Construção de UBS em Pirenópolis, com área total igual a 440,00m<sup>2</sup>, obra atestada pelo Orgão Público; Construção de Quadra Coberta em Pirenópolis, com área total igual a 579,20m<sup>2</sup>;
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital.

8. **R Martins Engenharia**

- Empresa registrada no CREA-GO;
- **RT Declarado:** Não foi feita declaração de quem será o RT caso a empresa seja a vencedora;
- **CAT do RT:** Foi apresentada uma CAT em nome do engenheiro civil Rodolfo Ribeiro Martins, referente a construção do Centro Integrado de Operações de





Segurança, em Valparaíso-GO, com área total igual a 105,62m<sup>2</sup>. O atestado apresentado foi confeccionado pela própria empresa e apenas assinado pelo proprietário e seu engenheiro fiscal;

- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital.

#### 9. **BEJA Engenharia**

- Empresa registrada no CREA-DF;
- **RT Declarado 1:** Engenheiro civil Leonardo Gonçalves Bezerra, não apresentada sua certidão de registro no CREA;
- **RT Declarado 2:** Engenheiro eletricitista Acacio Leal Carvalho, registrado no CREA-MG, com visto no CREA-DF;
- **CAT do RT 1:** Construção de estrutura metálica, no SESC-DF, com área total de 111,00m<sup>2</sup>, obra atestada pelo contratante; Obra residencial particular (da própria empresa) com área total de 185,70m<sup>2</sup>;
- **CAT do RT 2:** Obra de um prédio residencial multipavimentos particular, a CAT apresentada refere-se as competências do engenheiro eletricitista, sendo satisfatória quando analisada o atestado o órgão contratante;
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital.
- OBS: Foram apresentadas dois atestados de obras dos Correios, porém com documentos incompletos, sem a presença da CAT e de todas as ARTs listadas no atestado.

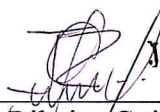
#### 10. **HN8 Construtora**

- Empresa registrada no CREA-GO;
- **RT 1:** Engenheiro civil Kassio Candido Martins do Vale, registrado no CREA-GO.
- **RT 2:** Engenheiro civil Laerte Formentin, não foi apresentada certidão de registro do profissional no CREA.
- **CAT do RT 1:** Ampliação e reforma do estádio municipal de Abadia de Goiás, obra ainda não concluída, atestado parcial;

- **CAT do RT 2:** Fiscalização de obras públicas em Praia Grande-SP, possui atestados do órgão Público; Construção de salas de aula na UNESP, obra atestada pela contratante; Reforma em condomínio particular, obra atestada pela contratante;
- A empresa realizou visita técnica dentro do período previsto em edital;
- A empresa não declarou quem será o RT pela obra, caso seja a vencedora do processo licitatório.

Diante do exposto e caso não seja passível de recurso e correção as pendências apontadas, o departamento de engenharia da SEHOP, recomenda que, **sejam habilitadas apenas das empresas Egrégora Constutora, Construtora Felix e Construtora Dirce Lopes.**

Alexânia, 01 de fevereiro de 2016.



**Jordan Ribeiro Guimarães**  
Assistente Técnico  
Dec. 311/2015

---

Jordan Ribeiro Guimarães  
Engenheiro Civil  
CREA 29788/V-GO